

	Status	Definitief
	Openbaar	Ja
	Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder;Dhr. F. Nederstigt, wethouder
	Afwezig	
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-466031 - 912118
	Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Teylingen 23 september 2025
	Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
	Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
	Samenvatting	De openbare besluitenlijst BenW Teylingen van 23 september 2025 vast te stellen.
	Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Zaak / doc nr	Z-25-464390 - 909443
	Onderwerp	Afspraken continuïteit Jeugdbescherming West en inspectierapport
	Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
	Afdeling	TM Jeugd, Onderwijs, Sport, Cultuur en Volksgezond
	Samenvatting	1. Het Bestuurlijk Akkoord continuïteit jeugdbescherming regio ZW 2025 tm 2029 vast te stellen. 2. Dat de burgemeester volmacht verleent aan wethouder E.W.A. Koek, tevens voorzitter van het PHO Jeugd, voor het ondertekenen van het Bestuurlijk Akkoord. 3. De raadsbrief inzake Inspectierapport Jeugdbescherming vast te stellen. Jeugdbescherming west (JB West) is de grootste aanbieder in onze gemeente die gezinnen begeleid met een jeugdbeschermingsmaatregel die door de rechter is uitgesproken. De laatste jaren wordt een daling van het aantal trajecten waargenomen waardoor organisaties minder financiële middelen ontvangen en financiële problemen dreigen. Om die reden zijn er aanvullende afspraken gemaakt met JB West. Deze afspraken zorgen dat de organisatie financieel gezond blijft en geven zicht en invloed op de kwaliteit. Het doel van de afspraken is stabiliteit voor de organisatie en betrokkenen. De Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd (IGJ) hebben daarnaast een onderzoek gedaan bij jeugdbeschermingsorganisaties in Nederland. JB West en de William Schrikker Stichting, welke actief zijn in onze regio, zijn hier onderdeel van. Het onderzoek is gestart vanwege ernstige en aanhoudende uitdagingen in de uitvoering van jeugdbeschermingsmaatregelen. De Inspectie concludeert dat de kwaliteit van JB West grotendeels onvoldoende is. De wachttijd is lang, het inzetten van passende zorg is een uitdaging en er is te weinig regie. Dit brengt risico's met zich mee voor de veiligheid en ontwikkeling van kinderen en gezinnen. Veel van de oorzaken liggen buiten de invloed van JB West. Het college heeft besloten de samenwerkingsafspraken in het Bestuurlijk Akkoord en de raadsbrief vast te stellen. De burgemeester heeft aan de Voorzitter van het PHO Jeugd volmacht verleend om de de gemaakte afspraken ondertekenen.
	Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
	Zaak / doc nr	Z-25-456837 - 897583
	Onderwerp	Verhuur grond Teylingerlaan 13 Voorhout
	Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
	Afdeling	TM Duurzaamheid, Grondzaken en Vastgoed

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De huurovereenkomst Grond Teylingerlaan 13 tussen de gemeente Teylingen en Ruïne van Teylingen BV I.O. van 1 augustus 2025, voor verhuur van de grond aan de Teylingerlaan 13 in Voorhout, aan te gaan.
2. De raadsbrief 'Ontwikkeling Ruïne van Teylingen - verhuur grond Teylingerlaan 13' vast te stellen.
3. De begrotingswijziging R4022 vast te stellen.

Samenvatting

In 2021 is de gemeente samen met stichting Monumentenbezit, eigenaar van de ruïne van Teylingen, gestart met de ontwikkeling van de Ruïne van Teylingen en het omliggende terrein tot een aantrekkelijke plek. Na een selectieproces is initiatiefnemer Team Ruïne Complex gekozen om een ontwikkelplan te realiseren. Met initiatiefnemer en met Monumentenbezit zijn afspraken gemaakt over de uitwerking van dit ontwikkelplan. Vervolgens is met de initiatiefnemer een huurovereenkomst voor de verhuur van de grond tot stand gekomen. Het gaat daarbij om de grond bij de bollenschuur van Westerbeek en in bezit van de gemeente Teylingen. De huurovereenkomst wordt nu aangegaan.

Het college is blij dat we door deze huurovereenkomst het terrein kunnen ontwikkelen en inrichten. We doen dat samen met initiatiefnemer en Monumentenbezit. De transitie van het terrein zal ook van toegevoegde waarde zijn voor onze maatschappelijke partners en vrijwilligers.

Het college heeft besloten de huurovereenkomst Grond Teylingerlaan 13 tussen de gemeente Teylingen en Ruïne van Teylingen BV I.O. van 1 augustus 2025, voor verhuur van de grond aan de Teylingerlaan 13 in Voorhout, aan te gaan en de raadsbrief 'Ontwikkeling Ruïne van Teylingen - verhuur grond Teylingerlaan 13' vast te stellen en tevens de begrotingswijziging vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-25-464470 - 909589

Onderwerp

Verrekening neveninkomsten politieke ambtsdragers 2024

Portefeuillehouder

Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester

Afdeling

TM Human Resources

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. Vaststellen dat er geen verrekening van neveninkomsten hoeft plaats te vinden op basis van opgaven van de neveninkomsten door burgemeester en wethouders van Teylingen over het jaar 2024.

Samenvatting

In de wet staat dat bestuurders bij gemeenten die fulltime werken, hun extra inkomsten moeten doorgeven. Hoe ze dat doen, is geregeld in speciale regels voor hun functie. Indien de extra inkomsten een drempelbedrag overstijgen dient het meerdere verrekend te worden. In 2024 heeft geen van de collegeleden extra inkomsten gehad. Het college van Teylingen heeft daarom besloten dat er over 2024 geen verrekening komt van extra inkomsten van de collegeleden.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-25-463970 - 908649

Onderwerp

Herverdeling gelden Programma Ontsluiting Greenport (POG)

Portefeuillehouder

Dhr. F. Nederstigt, wethouder

Afdeling

TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. In te stemmen met de gezamenlijke brief van de gemeenten in de Duin- en Bollenstreek over de herverdeling van de POG-gelden (Programma Ontsluiting Greenport) aan Holland Rijnland.
2. Dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan wethouder F.A.J. Nederstigt voor het ondertekenen van de brief aan Holland Rijnland.

Samenvatting

Vanuit het Regionaal Investerings Fonds (RIF) van Holland Rijnland is in het verleden het Programma Ontsluiting Greenport (POG) vastgesteld door het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland. In dit programma zijn diverse (mobiliteits)projecten opgenomen om de bereikbaarheid en verkeersveiligheid in de Duin- en Bollenstreek te verbeteren. Door lange doorlooptijden en het stilzetten van projecten door de provincies Noord- en Zuid-Holland is een aantal van deze mobiliteitsmaatregelen niet uitgevoerd. Bestaande verkeersknelpunten in de Duin- en Bollenstreek zijn daarmee niet opgelost en nemen in de toekomst verder toe. De verwachting is dat door nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in en direct buiten de Duin- en Bollenstreek de bereikbaarheid en leefbaarheid gaat verslechteren. Om deze POG-gelden te behouden voor onze streek is de afgelopen periode intensief met de gemeenten in de Duin- en Bollenstreek van gedachten gewisseld. Belangen zijn tegen elkaar afgewogen en uiteindelijk is een gezamenlijk voorstel opgesteld.

Het college heeft besloten in te stemmen met de gezamenlijke brief van de gemeenten in de Duin- en Bollenstreek over de herverdeling van de POG-gelden (Programma Ontsluiting Greenport) aan Holland Rijnland. Tevens besluit het college dat de burgemeester een

	volmacht verleent aan wethouder F.A.J. Nederstigt voor het ondertekenen van de brief aan Holland Rijnland.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-25-424457 - 904351
Onderwerp	Oprichten BIZ Voorhout en BIZ Sassenheim
Portefeuillehouder	Mevr. E. Koek, wethouder
Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Voorhout met BIZ Vereniging Kern Voorhout aan te gaan; 2. de uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Sassenheim met Vereniging BIZ Sassenheim aan te gaan; 3. dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan E. Koek voor het ondertekenen van de uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Voorhout met BIZ Vereniging Kern Voorhout; 4. dat de burgemeester op grond van art. 171, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek een volmacht verleent aan E. Koek voor het ondertekenen van de uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Sassenheim met Vereniging BIZ Sassenheim. 5. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. de verordening Bedrijveninvesteringszone Voorhout vast te stellen; 2. de verordening Bedrijveninvesteringszone Sassenheim vast te stellen; 3. de begrotingswijziging nr R4019 vast te stellen.
Samenvatting	Het doel van een Bedrijveninvesteringszone (hierna te noemen BIZ) is het verhogen van de leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit of ontwikkeling van de economie in de openbare ruimte van de BIZ-zone. Met de BIZ investeren ondernemers gezamenlijk in de kwaliteit, veiligheid en uitstraling van de omgeving. Er wordt alleen geïnvesteerd in activiteiten met een algemeen maatschappelijk belang. De kosten hiervan worden evenredig verdeeld over alle ondernemers binnen het BIZ-gebied. Deze investeringen in voorzieningen of activiteiten komen bovenop de basisvoorzieningen van de gemeente. Met het aangaan van een uitvoeringsovereenkomst en het vaststellen van de verordening wordt de oprichting van een BIZ in de kernen Voorhout en Sassenheim mogelijk gemaakt. Het college heeft besloten om de uitvoeringsovereenkomsten Bedrijveninvesteringszone Voorhout en Sassenheim met de BIZ Vereniging Kern Voorhout en Vereniging BIZ Sassenheim aan te gaan en de burgemeester het volmacht te verlenen aan wethouder E. Koek voor het ondertekenen van de uitvoeringsovereenkomsten. Daarnaast heeft het college besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om de verordening Bedrijveninvesteringszone Voorhout en Verordening Bedrijveninvesteringszone Sassenheim vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-25-464124 - 908837
Onderwerp	Programmabegroting 2026-2029 Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. De Programmabegroting 2026-2029 vast te stellen; 2. De voorgenomen investeringen verbonden aan de diverse uitvoeringsprogramma's voor het jaar 2026 en de hieraan meerjarig verbonden budgetten voor de kapitaallasten vast te stellen; 3. Het begrotingsoverschot van € 199.000 te reserveren in de post Saldo rekening van baten en lasten; 4. Kennis te nemen van de jaarschijven 2026-2029.
Samenvatting	Het college van Teylingen presenteert de begroting voor de jaren 2026-2029. Het begrotingssaldo voor het jaar 2025 heeft een positief saldo van € 199.000. De programmabegroting 2026 is het instrument van de raad om de kader stellende en toezichhoudende taak te kunnen vervullen. In deze begroting zijn meegenomen de gevolgen van de bespreking van de kadernota 2026-2029 en de autonome ontwikkelingen. De meicirculaire was reeds verwerkt in de kadernota Zoals bekend krijgt Teylingen, net als veel andere gemeenten, minder geld van de Rijksoverheid. Tegelijkertijd moeten we meer uitgeven, bijvoorbeeld aan jeugdzorg. Om de begroting in balans te brengen, is er met de behandeling van de Kadernota in juli 2025

	richting gegeven. Hierbij is gekeken hoe we als gemeente kunnen we besparen, maar ook hoe kunnen we onze inkomsten verhogen. Het sociaal domein neemt een steeds grotere plek in gemeentelijke begrotingen in, ook in Teylingen. Dit omdat gemeenten sinds de decentralisaties meer zorgtaken op zich hebben genomen, terwijl de middelen vaak achterblijven. Tegelijkertijd groeit de vraag naar ondersteuning – van jeugdzorg tot Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) – en worden de problemen waarmee inwoners kampen complexer en verweven. Hoewel we inzetten op preventie, zien we dat de komende jaren de kosten voor jeugdhulp en Wmo onzeker blijven. De taskforce jeugdzorg is een belangrijke stap in de gezamenlijke regionale aanpak om de jeugdzorg toegankelijk, betaalbaar en toekomstbestendig te houden. Met de Kadernota is al besloten om vooraf te investeren in de uitvoering van de maatregelen. Die investering is opgenomen in de meerjarenbegroting, wat laat zien dat we voorsorteren op verandering In de komende jaren komen nog de nodige opgaven op ons af: een nieuwe voorzieningennota, een nieuw Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor het onderwijs, actualisatie en uitvoering van de beheerplannen en de verduurzamingsopgave van het gemeentelijk vastgoed zijn enkele voorbeelden. Deze opgaven brengen vanzelfsprekend ook financiële consequenties mee zich mee. Gezien de financiële situatie zal dit ook weer keuzes met zich meebrengen. Ook zien we dat het onderwerp maatschappelijk weerbaarheid onverminderde aandacht krijgt in de rijksbegroting. Vanaf 2027 wordt hier landelijk 70 miljoen euro extra voor vrijgemaakt. Onder meer wordt dit geld gebruikt voor publiekscampagnes en het inrichten van een landelijk dekkend stelsel van informatie- en noodsteunpunten samen met gemeenten en veiligheidsregio's. De Veiligheidsregio Holland Midden maakt op dit moment een voorstel voor het bestuur waar regionale invulling van noodsteun-punten onderdeel van zijn. De gemeente heeft een belangrijke rol in de coördinatie bij de aanpak om de weerbaarheid te versterken. Deze opgave is maatschappij breed en vraagt betrokkenheid van alle domeinen. Intern vraagt dat aandacht voor de continuïteit van kritieke processen en crisisbeheersing, maar ook moeten er afspraken worden gemaakt ten behoeve van de vitale voorzieningen. Daarnaast is het van belang dat sociale netwerken worden versterkt, ten behoeve van de zelf- en samenredzaamheid. Weerbaarheid en veerkracht zijn niet uitsluitend veiligheidsvraagstukken, maar vragen brede samenwerking binnen, maar vooral ook met en in de samenleving. Naar aanleiding van de motie 'Inzet extra bezuinigingen en meevallers' heeft het college gezocht naar mogelijkheden voor het 'verzachten' van de stijging van de OZB voor niet-woningen. Het voorstel van het college is om in 2026 75% van het voorgestelde rekesttarief uit de Kadernota voor niet-woningen (zowel de eigenaren als de gebruikers) te hanteren en vanaf 2027 100% op te nemen. Hiermee wordt de verhoging naar het rekesttarief in twee stappen gerealiseerd. Het college heeft besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om de programmabegroting 2026-2029 en de voorgenomen investeringen verbonden aan de diverse uitvoeringsprogramma's voor het jaar 2026 en de hieraan meerjarig verbonden budgetten voor de kapitaallasten vast te stellen. Tevens wordt aan de raad voorgesteld het begrotingsoverschot van € 199.000 te reserveren in de post Saldo rekening van baten en lasten en kennis te nemen van de jaarschijven 2026-2029.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-25-440699 - 906951
Onderwerp	Straatnaamgeving project Sassemervaert
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. de straatnaam Iepenhof voor de openbare ruimte van de bouwlocatie Sassemervaert in de kern Sassenheim vast te stellen. 2. het collegebesluit d.d. 24 juni 2025, inzake de vaststelling van de naam Kikkershil voor deze locatie, in te trekken.
Samenvatting	Op dit moment wordt in de kern Sassenheim gewerkt aan het indelen van de openbare ruimte van de bouwlocatie Sassemervaert. Dit vindt plaats aan de Adelborst van Leeuwenlaan in Sassenheim. Tussen het woonhuis van nummer 15 en het woonhuis met nummer 15a wordt een nieuwe straat gerealiseerd voor 4 kavels. De naam Iepenhof past bij de naam van de omliggende straten, allen binnen het thema bomen. Ook heeft de naam een historisch karakter in de wijk, de Adelborst Van Leeuwen heeft in het verleden de naam Iepenlaan gehad. Hiermee is de naam Iepenhof passend in de wijk. Het college heeft besloten de straatnaam Iepenhof voor de openbare ruimte van de bouwlocatie Sassemervaert in de kern Sassenheim vast te stellen en het collegebesluit d.d. 24 juni 2025, inzake de vaststelling van de naam Kikkershil voor deze locatie, in te trekken.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-25-462652 - 906881
Onderwerp	Ontwerp TAM-omgevingsplan Langeveld ter inzage
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De procedure voor het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim' met identificatienummer NL.IMRO.1525.TAMOP2024TEY01084-ON01 te starten door het ontwerp TAM-omgevingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. 2. De raadsbrief 'Start procedure 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim' vast te stellen.
Samenvatting	Op 2 februari 2023 heeft de gemeenteraad besloten om een woningbouwplan te ontwikkelen op de locatie Langeveld in Sassenheim. Daarna is gestart met het opstellen van een ontwerp van een stedenbouwkundig plan. Vervolgens was het nodig het ontwerp een aantal keren aan te passen en ook de planning van de planontwikkeling bij te stellen. Belangrijke aanleiding voor een aanpassing van het stedenbouwkundig plan waren de resultaten van het archeologisch onderzoek. In het nieuwe ontwerp wordt nu rekening gehouden met het behoud van de resten van het historische buitenhuis 'Ter Weegen' in de bodem. Ook hebben verschillende wensen van omwonenden geleid tot aanpassing van het stedenbouwkundig plan. De vondst van de rugstreeppad was een van de redenen dat de planning van de planontwikkeling is bijgesteld. Op 6 juni 2025 is aan de gemeenteraad het aangepaste stedenbouwkundig plan gepresenteerd. Dit plan heeft samen met de vertaling van de onderzoeksresultaten geresulteerd in een zogenaamd Tijdelijke Alternatieve Maatregel omgevingsplan via IMRO (voorheen 'bestemmingsplan') als basis voor de bouw van maximaal 155 woningen in Langeveld in Sassenheim. Het college heeft besloten om de procedure voor het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim' te starten door het ontwerp TAM-omgevingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen en de raadsbrief 'Start procedure 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Langeveld, Sassenheim' vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)