

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester;Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris;Mevr. M.E.I. Volten, wethouder;Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afwezig	Dhr. F. Nederstigt, wethouder;Mevr. E. Koek, wethouder

Zaak / doc nr	Z-23-308241 - 889733
Onderwerp	Heroverweging aanbesteding renovatie Voorhout BC
Portefeuillehouder	Dhr. F. Nederstigt, wethouder
Afdeling	TM Facilitair
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Vast te stellen dat de aanbestedingsstrategie voor de renovatie van het gemeentehuis wordt aangepast naar een model met <u>één hoofdaannemer</u> met integrale verantwoordelijkheid. 2. Vast te stellen dat de aanbestedingsdocumenten inhoudelijk worden aangepast (o.a. technisch bestek) vóór her publicatie. 3. Vast te stellen dat de heraanbesteding zo spoedig mogelijk op de markt wordt gezet, met een minimale voorbereidingstijd van vier weken voor Nota van Inlichtingen.
Samenvatting	In de aanbesteding voor de renovatie van het bestuurscentrum Voorhout hebben de geselecteerde partijen zich teruggetrokken. Tijdens het overleg op 17 juli 2025 werd het traject geëvalueerd en is de situatie besproken. Op basis van de verkregen inzichten wordt voorgesteld om het project opnieuw aan te besteden, waarbij gekozen wordt voor één hoofdaannemer. Dit model biedt naar verwachting meer structuur, duidelijkheid in verantwoordelijkheden en financiële voorspelbaarheid. Het college heeft besloten om de aanbestedingsstrategie voor de renovatie van het bestuurscentrum Voorhout aan te passen tot een model met één hoofdaannemer met integrale verantwoordelijkheid.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-24-413353 - 857600
Onderwerp	Gemeentelijke monument Dorpsstraat 87 in Warmond.
Portefeuillehouder	Mevr. R. Wietsma, wethouder
Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het verzoek om de gemeentelijke monumentenstatus van Dorpsstraat 87, de boerderij en de hooiberg, in Warmond in te trekken af te wijzen. 2. Het verzoek om de gemeentelijke monumentenstatus van Dorpsstraat 87, het melklokaal uit 1979, in Warmond in te trekken toe te wijzen. 3. De aangepaste redengevende beschrijving en de situatietekening van de Dorpsstaat 87 volgens bijlagen vast te stellen. 4. Het erfgoedregister volgens bijlage vast te stellen. 5. Mandaat aan mevrouw A. Visser, directeur, te verlenen om namens het college van burgemeester en wethouders wijzigingen van tekstuele aard aan te brengen in de motivering van het besluit waarmee wordt besloten op het verzoek tot intrekking van de gemeentelijke monumentale status van Dorpsstraat 87 te Warmond.
Samenvatting	De Dorpsstraat 87 is een langhuisboerderij in de kern van Warmond en in Rijks beschermd dorpsgezicht. De boerderij was in gebruik als vaarboerderij. Dat betekent dat het vee over het water naar het land in de polder werd gevaren. Uit onderzoek in 2014 bleek dat Dorpsstraat 87 voldeed aan het Beleidskader Gemeentelijke Monumenten 2013. Aansluitend is het opgenomen in het gemeentelijk erfgoedregister van beschermde monumenten, inclusief hooiberg en melklokaal. Op 18 december 2024 stuurde een bewindvoerder van Dorpsstraat 87 in Warmond een brief aan de gemeente Teylingen. Daarin vraagt de bewindvoerder aan het college om de gemeentelijke monumentenstatus van de Dorpsstraat 87 te herzien en in te trekken. De aanwijzing zou namelijk onterecht zijn geweest. Volgens aanvrager zijn in 2014 fouten gemaakt in de redengevende beschrijving bij het aanwijzingsbesluit. Waren de fouten toen

niet gemaakt, dan was het object, volgens aanvrager, niet voor aanwijzing in aanmerking gekomen.

De gemeente heeft laten onderzoeken of er in 2014 fouten zijn gemaakt en of dit destijds zou hebben geleid tot een andere uitkomst. Daarnaast heeft de gemeente de huidige cultuurhistorische waarde laten onderzoeken. Het herstel van de fouten en het huidige onderzoek van de cultuurhistorische waarde leiden voor de boerderij en de hooiberg niet tot een ander oordeel over de status van gemeentelijk monument.

Het college heeft besloten:

- het verzoek om de gemeentelijke monumentenstatus van Dorpsstraat 87, de boerderij en de hooiberg, in Warmond in te trekken af te wijzen;
- de redengevende beschrijving van de Dorpsstaat 87 van 8 juli 2025 vast te stellen;
- het erfgoedregister van 1 juli 2025 vast te stellen;
- het verzoek om de gemeentelijke monumentenstatus van Dorpsstraat 87, het melklokaal uit 1979, in Warmond in te trekken toe te wijzen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)