

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Zaak / doc nr	Z-21-206270 - 461651
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 17 augustus 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst B&W d.d. 17 augustus 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-175319 - 461258
Onderwerp	Bezwaren WVG twee percelen Nieuw Boekhorst ongegrond verklaren en het bestreden besluit in stand laten
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: De bezwaren gericht tegen het besluit van 22 april 2021 om op twee percelen in plangebied Nieuw Boekhorst een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.
Samenvatting	Op 9 februari 2021 heeft het college op grond van artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) besloten een voorlopig gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen op 2 percelen in plangebied Nieuw Boekhorst. Op 22 april 2021 heeft de raad op grond van artikel 4 van de Wvg besloten het gemeentelijk voorkeursrecht op voornoemde percelen definitief te vestigen. Tegen deze besluiten is bezwaar gemaakt door de eigenaar van de percelen. De commissie bezwaren en klachten heeft een advies uitgebracht over de afhandeling van de bezwaarschriften. Het advies is om de bezwaren ongegrond te verklaren en het raadsbesluit van 22 april 2021 in stand te laten. Het college besluit aan de raad voor te stellen om de bezwaarschriften overeenkomstig het advies van de commissie bezwaren en klachten af te handelen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-199513 - 460756
Onderwerp	Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht (Wvg) locatie "Nieuw Boekhorst" te Voorhout door de raad ex artikel 4 Wvg (46 percelen)
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: 1. Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 20 juli 2021 tot het voorlopig aanwijzen van percelen

	<p>waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing is.</p> <ol style="list-style-type: none"> De "Nota van beantwoording zienswijzen voorkeursrecht Nieuw Boekhorst" vast te stellen. Te concluderen dat de percelen als bedoeld onder 1 in een eerdere aanwijzing ex artikel 5 Wvg (besluit d.d. 5 februari 2009) betrokken zijn geweest, die vooraf is gegaan door een voorlopige aanwijzing ex artikel 6 Wvg door burgemeester en wethouders van eind 2008. De eerdere aanwijzing is vervallen na de werkingsduur van drie jaar, derhalve op 5 februari 2012. Op grond van artikel 4 Wvg de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30446045-02 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30446045-02 aan te wijzen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.
Samenvatting	Op 20 juli 2021 heeft het college een voorlopig gemeentelijk voorkeursrecht gevestigd op 46 percelen gelegen in het plangebied Nieuw Boekhorst. Daarnaast is een concept-raadsvoorstel ter inzage gelegd om het voorkeursrecht definitief te maken. De zienswijzen die daartegen zijn ingediend geven geen aanleiding om het raadsvoorstel aan te passen. Het college besluit om de raad voor te stellen om definitief een voorkeursrecht op voornoemde percelen te vestigen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-204756 - 458610
Onderwerp	Mobiliteitsvisie Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> De Mobiliteitsvisie gemeente Teylingen vast te stellen.
Samenvatting	<p>In 2020 is gestart met een proces dat moet leiden tot een nieuw mobiliteitsplan voor de gemeente Teylingen. Dit mobiliteitsplan vervangt het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan Teylingen (GVVP) 2010 - 2020. Voorliggende Mobiliteitsvisie gemeente Teylingen vormt de basis van dit mobiliteitsplan en verwoordt onze ambities op het gebied van mobiliteit. We hebben drie ambities geformuleerd, gebaseerd op het raadsprogramma van de gemeente en gesprekken die gevoerd zijn met inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. De visie geeft aan wat deze kan bijdragen aan het realiseren van deze ambities. Hiervoor benoemt de visie voor elke ambitie diverse speerpunten. Het gaat om de volgende ambities:</p> <ul style="list-style-type: none"> Prettig wonen en bewegen voor iedereen Goede bereikbaarheid voor een ondernemend Teylingen Duurzame mobiliteit voor een duurzame toekomst. <p>Na vaststelling van de Mobiliteitsvisie gemeente Teylingen worden de ambities en speerpunten vertaald in een mobiliteitsplan dat concreet aangeeft hoe de ambities worden gerealiseerd.</p> <p>Besloten wordt om de raad voor te stellen om de Mobiliteitsvisie gemeente Teylingen vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-166885 - 458201
Onderwerp	Vaststellen beleid laadinfrastructuur
Portefeuillehouder	Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> Het eindverslag van de zienswijzprocedure Laadinfrastructuur elektrische voertuigen gemeente Teylingen 2021 vast te stellen. De beleidsregels Laadinfrastructuur elektrische voertuigen gemeente Teylingen 2021 vast te stellen. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: <ol style="list-style-type: none"> Het eindverslag van de zienswijzprocedure beleidsvisie Laadinfrastructuur gemeente Teylingen vast te stellen. De Beleidsvisie Laadinfrastructuur gemeente Teylingen vast te

stellen.

Samenvatting

In het Regeerakkoord 2017 'vertrouwen in de toekomst' is opgenomen dat uiterlijk in 2030 alle nieuwe auto's emissieloos zijn. Om deze opgave te verwezenlijken is de Nationale Agenda Laadinfrastructuur (NAL) als bijlage bij het Klimaatakkoord toegevoegd. Een groot deel van de afspraken uit de NAL moeten op regionaal en gemeentelijk niveau worden uitgevoerd. Een integrale, gemeentelijke visie op laadinfrastructuur is een verplichting voortvloeiend uit het Klimaatakkoord en de Nationale Agenda Laadinfrastructuur. Door het faciliteren van voldoende nieuwe laadlocaties wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan de doelstellingen voor duurzame mobiliteit. Tegelijk met deze beleidsvisie zijn beleidsregels opgesteld, die aangeven welke eisen en voorwaarden er gelden bij de realisatie van laadinfrastructuur in de gemeente. De beleidsvisie en de beleidsregels voor laadinfrastructuur tezamen geven het kader waarbinnen de realisatie van laadinfrastructuur in de gemeente kan plaatsvinden. Het college besluit om het eindverslag van de zienswijzeprocedure laadinfrastructuur en de beleidsregels laadinfrastructuur op grond van dat eindverslag ongewijzigd vast te stellen. Het college legt het eindverslag zienswijzeprocedure beleidsvisie laadinfrastructuur en de beleidsvisie laadinfrastructuur ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-21-204588 - 458176

Onderwerp

Vaststellen grondexploitatie 2021 project Bloementuin, Sassenheim

Portefeuillehouder

Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling

TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. Kennis te nemen van de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021.
2. Geheimhouding op te leggen aan het college van Burgemeester en Wethouders, aan de Raadscommissie Ruimte en aan de Gemeenteraad, op grond van respectievelijk artikel 55, lid 1, artikel 86, lid 2 en artikel 25 lid 3 Gemeentewet juncto artikel 10 Wet Openbaarheid van Bestuur op bijlage 1 (Specificatie grondexploitatie Bloementuin) en bijlage 2 (Kasstroombegroting) van de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021, en al hetgeen hierover is besproken in de vergadering omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt. Aan de raad in zijn eerstvolgende vergadering op 23 september 2021 voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel om in zijn eerstvolgende vergadering de door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 1 (Specificatie grondexploitatie Bloementuin) en bijlage 2 (Kasstroombegroting) bij de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021 op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet juncto artikel 10 Wob te bekrachtigen, omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt en daarbij te bepalen dat de geheimhouding voortduurt totdat deze door middel van een raadsbesluit wordt opgeheven dan wel het project is gerealiseerd.
3. Aan de raad voor te leggen in zijn vergadering op 4 november 2021 het separate raadsvoorstel om de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021 vast te stellen.

Samenvatting

De Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021 bevat de belangrijkste uitgangspunten en het resultaat van de grondexploitatie Bloementuin 2021. In de grondexploitatie zijn de actuele inzichten verwerkt over de kosten en opbrengsten van het project, de risico's en het eindresultaat (vrijwel neutraal/sluitend) van de grondexploitatie. De grondexploitatie moet jaarlijks worden vastgesteld door de raad. Besloten wordt:
- Kennis te nemen van de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021.

Aan de raad voor te leggen in zijn vergadering van 4 november 2021 het raadsvoorstel om de Rapportage Grondexploitatie Bloementuin 2021 d.d. 10 mei 2021 vast te stellen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)