

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-214107 - 476502
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 5 oktober 2021
<b>Portefeuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	de openbare besluitenlijst B&W d.d. 5 oktober 2021 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-208232 - 465342
<b>Onderwerp</b>	Uit coulance vergoeden van kosten Jan Steenlaan / Sweilandstraat te Warmond
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Kwaliteit en Ontwikkeling
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Om vast te stellen dat de gemeente Teylingen niet aansprakelijk is en ook geen aansprakelijkheid erkent voor de door bewoners gestelde geleden schade aan een woning aan de Jan Steenlaan en een woning aan de Sweilandstraat te Warmond die ontstaan zou zijn door bouw- en sloopwerkzaamheden van een bouwproject in de buurt.</li><li>2. Om bij wijze van uitzondering uit coulance een tegemoetkoming te verstrekken aan de bewoners van de betreffende woning aan de Jan Steenlaan en aan de bewoners van de betreffende woning aan de Sweilandstraat te Warmond.</li><li>3. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen waarin de raad wordt geïnformeerd over het collegebesluit</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>In de Jan Steenlaan zijn enkele woningen gesloopt en vervolgens zijn nieuwe woningen gebouwd. Bij de werkzaamheden zijn trillingen ontstaan bij de sloop en is de fundering van de schuren geheid. Er is schade aan woningen in de nabijheid van de werkzaamheden. Er is tussen de betreffende eigenaren van de woningen met schade en de uitvoerende partijen geen overeenstemming over het ontstaan van de schades. De schades worden door de uitvoerende partijen niet vergoed.</p> <p>Het college heeft besloten om vast te stellen dat de gemeente Teylingen niet aansprakelijk is en ook geen aansprakelijkheid erkent voor de door bewoners gestelde geleden schade aan de betreffende woningen aan de Jan Steenlaan en Sweilandstraat te Warmond die ontstaan zou zijn door bouw- en sloopwerkzaamheden van een bouwproject in de buurt.</p> <p>Het college heeft besloten om bij wijze van uitzondering uit coulance een tegemoetkoming te verstrekken aan de bewoners van de betreffende woning aan de Jan Steenlaan en de bewoners van de betreffende woning aan de Sweilandstraat te Warmond.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-212724 - 474285
<b>Onderwerp</b>	Rapportages jeugd
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM JOSVC
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	1. De bijgevoegde raadsbrief Rapportages jeugd vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	<p>Het college besluit om de gemeenteraad middels een raadsbrief te informeren over de ontwikkelingen in het gebruik van jeugdhulp. De Jaarrapportage Jeugdhulp 2020 geeft een beeld van het regionale jeugdhulpgebruik in Holland Rijnland. Het effect van corona is hierin duidelijk merkbaar. Er zijn minder cliënten in zorg dan in 2019. Dat komt overeen met het landelijke beeld. Wel is er per cliënt meer ingezet dan in 2019. In het algemeen neemt de complexiteit van de jeugdhulp toe. Dat leidt ertoe dat het zorglandschap vastloopt. Daarom worden diverse maatregelen genomen om dat aan te pakken.</p> <p>Normaal wordt de Jaarrapportage gelijktijdig met de Monitor Sociaal Domein: sturen op jeugdhulp aangeboden. Dat rapport is nu nog niet beschikbaar. Deze sturen we nog voor het einde van het jaar apart naar de raad. Er wordt gewerkt aan een geautomatiseerd dashboard van de Monitor. Daarmee kan de raad in de toekomst eenvoudiger en tijdiger geïnformeerd worden.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-211680 - 473956
<b>Onderwerp</b>	Jaarverslag 2020 Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Vergunningen
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De bijgevoegde raadsbrief inzake het jaarverslag 2020 van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	De advisering over redelijke eisen van welstand is op grond van de Bouwverordening Teylingen 2018 opgedragen aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. In de Bouwverordening Teylingen 2018 is bepaald dat de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit jaarlijks voor de gemeenteraad een verslag opstelt. Het college besluit om het verslag 2020 van de commissie ruimtelijke kwaliteit middels een raadsbrief aan de gemeenteraad te sturen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-169450 - 471712
<b>Onderwerp</b>	Hernieuwen deelnemersovereenkomst SVn
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Beleid en Advies
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De hernieuwde deelnemersovereenkomst met Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) aan te gaan.</li> <li>2. De facultatieve annexen van de overeenkomst niet te ondertekenen.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	De gemeente Teylingen maakt voor het uitvoeren en verstrekken van starters- en duurzaamheidsleningen gebruik van de diensten van Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). Om hier ook in de toekomst gebruik van te kunnen maken vraagt de SVn aan haar deelnemers om de hernieuwde deelnemersovereenkomst aan te gaan. Dit omdat naar eigen zeggen de huidige overeenkomst verouderd is en niet meer aansluit bij de huidige tijd. De hernieuwde overeenkomst betreft o.a. hernieuwde afspraken over de beheerdersvergoeding, privacy bepalingen en nieuwe regels waarbij ongelimiteerd rood staan niet meer mogelijk is. Ook zijn er facultatief te tekenen annexen toegevoegd. Wanneer deze annexen ondertekend worden, gaat de gemeente er mee akkoord om bepaalde handelingen die ter controle worden uitgevoerd bij een aanvraag van een lening niet meer uit te voeren. Dit acht het college onwenselijk, want het college wil niet op voorhand afzien van deze controlemogelijkheid. Besloten wordt om de hernieuwde deelnemersovereenkomst met Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) aan te gaan, en de facultatieve annexen niet te ondertekenen.

<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-210983 - 471906
<b>Onderwerp</b>	Schriftelijke vragen van CDA GroenLinks, PvdA en Fractie Piket, stand van zaken handhaving ISG
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	1. De bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen over de stand van zaken van het project handhaving buitenruimte ISG, op 17 september 2021 gesteld door Sybrinne de Vries (CDA), Don Verhoef (GroenLinks), Paul Witteman (PvdA) en Dion Piket (fractie Piket) vast te stellen en deze voor te leggen aan de raad.
<b>Samenvatting</b>	De raadsfracties van CDA, GroenLinks, PvdA en fractie Piket hebben op 17 september 2021 schriftelijke vragen gesteld over de stand van handhaving van de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport (ISG). Het college heeft besloten om de beantwoording van de schriftelijke vragen vast te stellen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)