



gemeente  
TEYLINGEN



# Rapportage Team Teylingen

Onderzoek omgevingsvisie 1-meting



Opdrachtgever: Gemeente Teylingen

Datum: mei 2023

Projectnummer: 2023097

Auteurs: Benthe Spijkers & Carlijn van de Pas



# Achtergrond

---

## Aanleiding en doel

In opdracht van de gemeente Teylingen heeft DirectResearch opnieuw een onderzoek uitgevoerd voor de omgevingsvisie van de gemeente. De gemeente Teylingen heeft in een eerste fase van dit traject kansen en dilemma's voor negen thema's en aandachtspunten voor de verschillende deelgebieden geïdentificeerd. Het huidige onderzoek is onderdeel van fase 2. Middels dit onderzoek kan de gemeente de voorgestelde koers per deelgebied toetsen en aanscherpen.

### Methode

- Kwantitatief online onderzoek
- Online research tool van DirectResearch
- Maximaal 20 vragen

### Periode

17 april t/m 9 mei 2023

### Doelgroep

- De doelgroep bestaat uit inwoners en ondernemers van de gemeente Teylingen.

### Bron

- Digipanel Team Teylingen
- Open link

### Respons

#### Digipanel

- Bruto steekproef: n=1.172
- Netto steekproef: n=500 (43%)

#### Open link

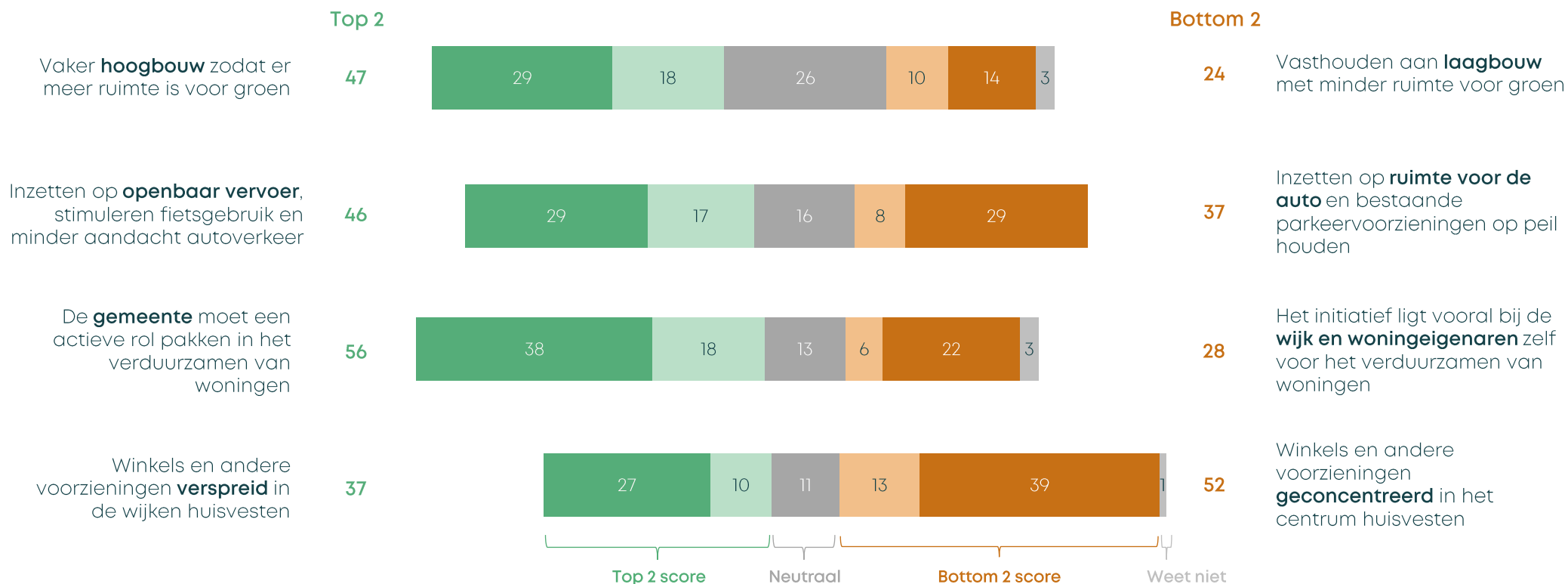
- Netto steekproef: n=336



# Helpt van de respondenten vindt dat de gemeente een actieve rol moet pakken bij het verduurzamen van woningen.

Zij zien vaker liever hoog- dan laagbouw zodat er meer ruimte is voor groen. Daarnaast heeft de helft de voorkeur om winkels en andere voorzieningen (zoals, bibliotheek, dokterspraktijk, sporthal, zwembad) geconcentreerd/bij elkaar in het centrum huisvesten. De meningen zijn verdeeld over het inzetten op openbaar vervoer en fietsgebruik of juist inzetten op ruimte voor de auto.

## Tegenstellingen woongebieden (%)





# Ruim twee op de vijf vinden ruimte bieden voor bijzondere woonvormen met zorg het belangrijkste.



Verder vindt circa een derde binnen dit thema dat het belangrijk is zaken grootschaliger te organiseren en verzorgingshuizen te bouwen.

## Belangrijkst bij bijzondere woonvormen (%)

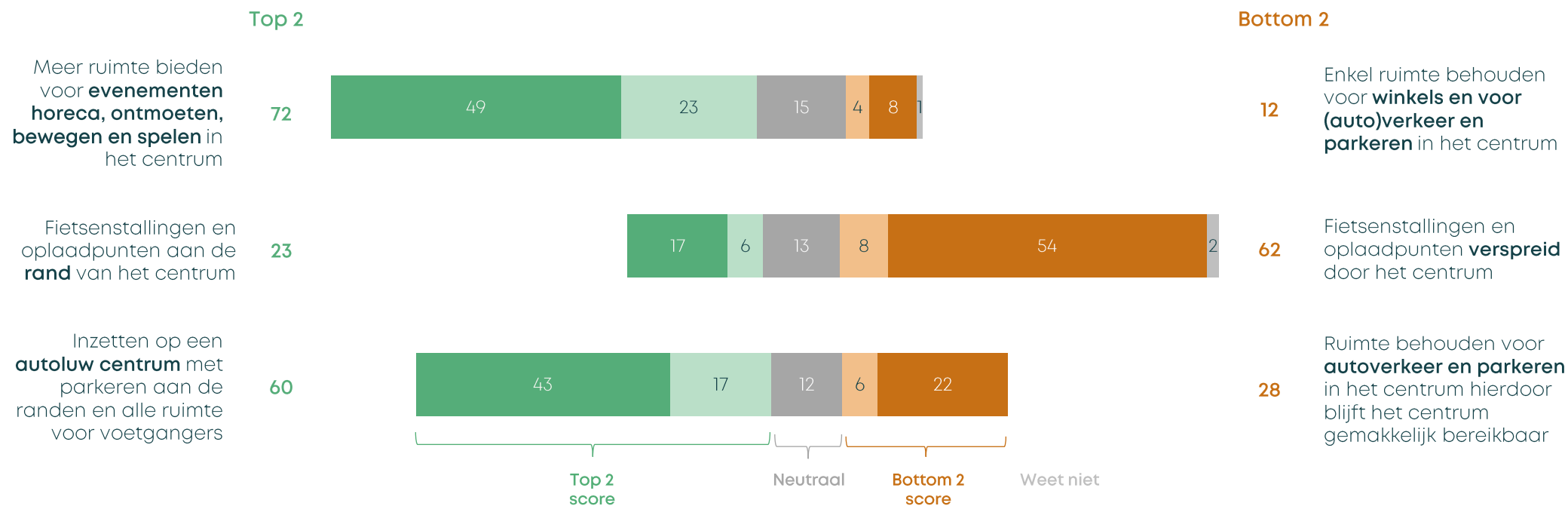




# Circa driekwart vindt dat er meer ruimte moet worden geboden voor sociale aangelegenheden in het centrum.

Drie op de vijf respondenten zouden willen inzetten op een autoluw centrum en zien fietsenstallingen en oplaadpunten liever verspreid door het centrum dan aan de rand van het centrum.

## Tegenstellingen verkeer en recreatie woonkernen (%)



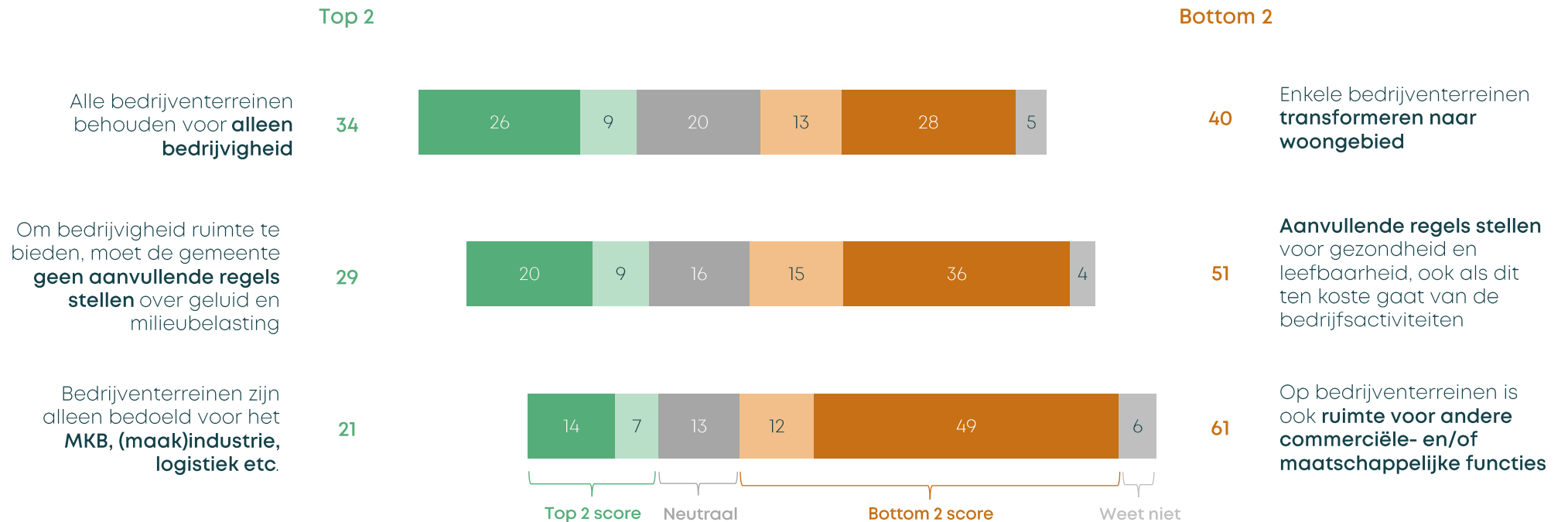


# Drie op de vijf vinden dat op bedrijventerreinen ook ruimte is voor functies zoals sportschool, recreatie, kantoren en detailhandel.



De mening over het transformeren van enkele bedrijventerreinen naar woongebieden, is verdeeld. Verder vindt de helft van de respondenten dat er aanvullende regels gesteld moeten worden voor gezondheid en leefbaarheid, zelfs als dit ten koste gaat van bedrijfsactiviteit.

## Tegenstellingen bedrijvigheid en bedrijventerreinen (%)

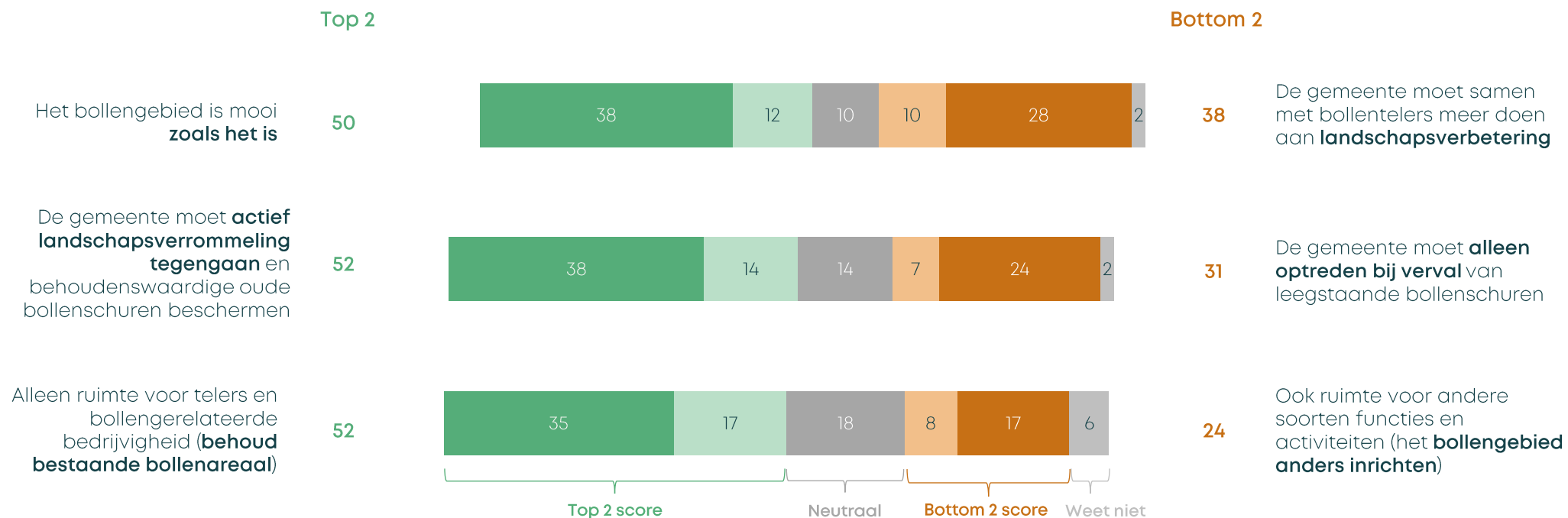




# De helft van de respondenten vindt het bollengebied mooi zoals het nu is en is voor behoud bestaande bollenareaal.

Wel vindt de helft dat een actieve rol is weggelegd voor de gemeente bij het tegengaan van landschapsverrommeling en zijn twee op de vijf van mening dat de gemeente samen met de bollentelers meer moet doen aan landschapsverbetering.

## Tegenstellingen bollengebied (%)





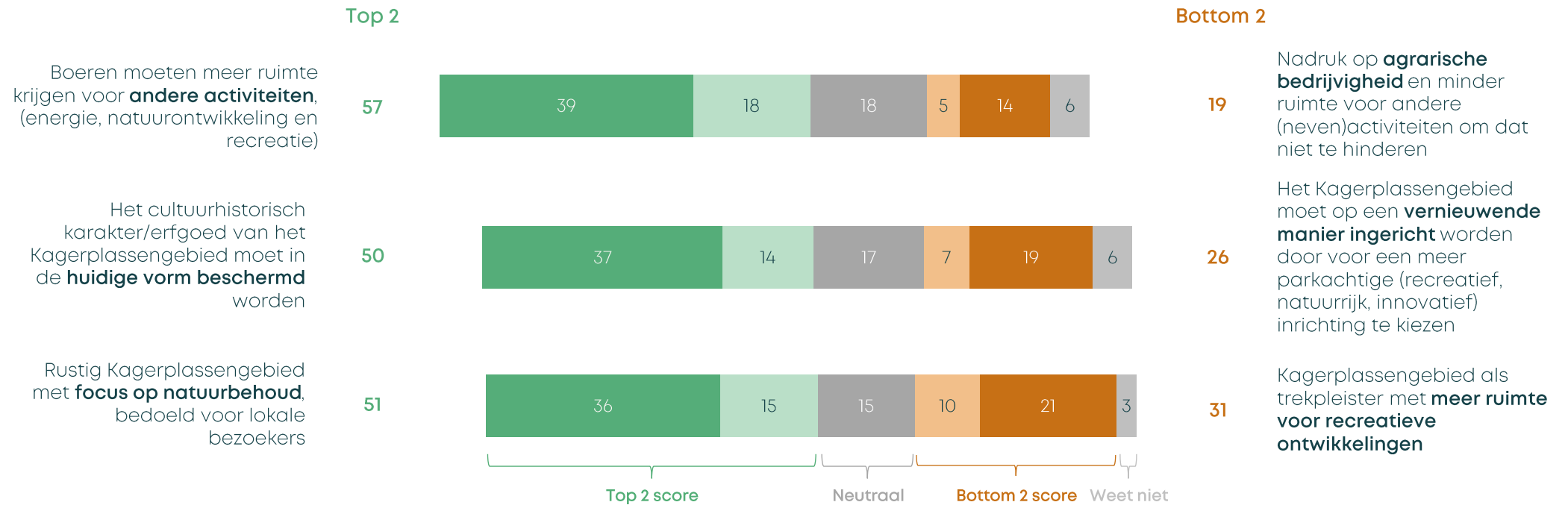


# Helft respondenten is voor een rustig Kagerplasseengebied en van mening dat het cultuurhistorisch karakter van het gebied beschermd moet worden.



Daarnaast vinden drie op de vijf dat boeren meer ruimte moeten krijgen voor andere activiteiten naast agrarische bedrijvigheid.

## Tegenstellingen Kagerplassen en omgeving (%)



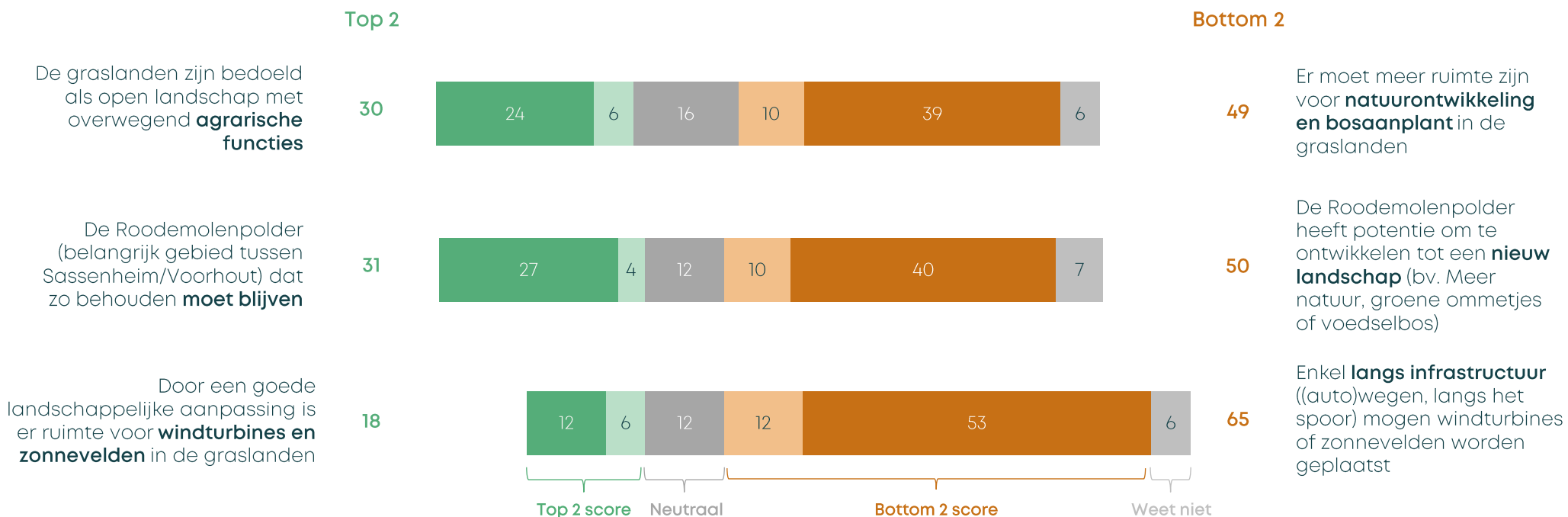




# Twee derde vindt dat windturbines of zonnevelden enkel langs infrastructuur mogen worden geplaatst.

Zelfs als dat betekent dat er minder duurzame energie kan worden opgewekt. Daarnaast vindt de helft van de respondenten dat er meer ruimte moet zijn voor natuurontwikkeling en bosaanplant en de Roodemolenpolder de potentie heeft te ontwikkelen tot een nieuw landschap.

## Tegenstellingen graslanden (%)





# Respondenten noemen onder andere aandacht voor natuur/groenontwikkeling in wijken en de inrichting van de dorpscentra als suggesties.

## Selectie van suggesties beheer en invulling ruimte en omgeving

*“Verspreid supermarkten, niet alles in het centrum. Dit voor een betere bereikbaarheid en onafhankelijk van ouderen buiten het centrum.”*

*“Aandacht voor natuur en **groenontwikkeling in wijken binnen Teylingen is belangrijk**, de woningbouw zit aan zijn grens en dat helpt het weinige groen te behouden.”*

*“**Bestaand groen verbeteren en groenstructuren op elkaar laten aansluiten**. Meer bomen en struiken en met kruidenmixen in de berm. Slootkanten niet optrekken zodat beesten ook de sloten uit kunnen. Verder dorpen toegang voor auto's onaantrekkelijk maken.”*

*“De dorpskern zou een autovrije zone moeten worden. **Meer ruimte voor terras, horeca**. Voorhavenkwartier zou een park moeten worden met een parking eronder, ook dan veel minder overlast van auto's.”*

*“Er is veel ruimte op de **daken van openbare ruimtes, sporthallen, appartementen, bedrijven** voor het plaatsen van zonnepanelen, heb je minder weiland voor nodig.”*

*“**Meer speelgelegenheid en het up-to-date houden** van de speeltuintjes en periodiek vernieuwen is een grote plus voor de gemeente.”*

*“Het centrum van Voorhout, de Herenstraat, zou voetgangers gebied moeten worden. Maak er een grote parkeergarage onder en gooi die straat dicht. **Zo trek je ook grote ketens aan, en verhoog je de aantrekkelijkheid**. Je komt dan pas weer omhoog na het spoor. Zo heb je ook geen verstopte verkeersader.”*

# Achtergrond





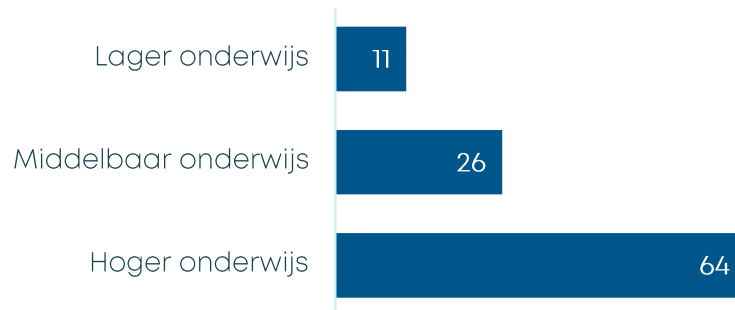
## Bijlage: Profiel respons (n=836)

Hieronder staan de ongewogen kenmerken van geslacht, leeftijd en opleidingsniveau weergegeven. In de rapportage zijn de resultaten gewogen naar een representatieve afspiegeling voor de gemeente Teylingen, op basis van geslacht en leeftijd.

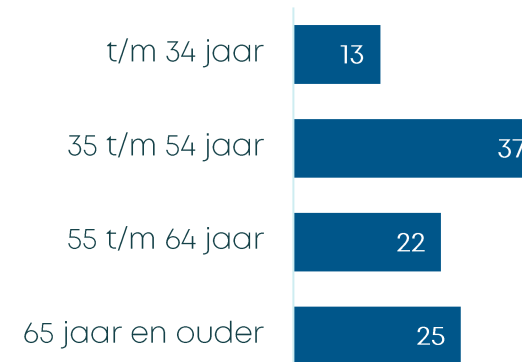
### Geslacht



### Opleidingsniveau (%)



### Leeftijd (%)





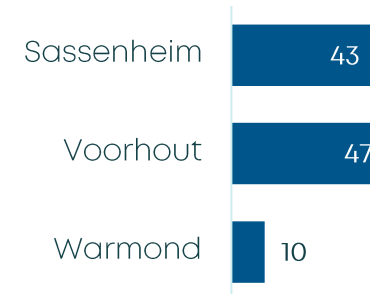
## Bijlage: Profiel respons (n=836)

Hieronder staan de ongewogen kenmerken van geslacht, leeftijd en opleidingsniveau weergegeven. In de rapportage zijn de resultaten gewogen naar een representatieve afspiegeling voor de gemeente Teylingen, op basis van geslacht en leeftijd.

### Type respondent (%)



### Woonplaats (%)



### Vestigingsplaats onderneming (%)

