

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder; Dhr. R.M. ten Boden, wethouder; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Dhr. J.J.G. Covers, secretaris
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-18-052499 - 142996
Onderwerp	Centrumvisie gemeente Teylingen
Portefuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Beleid en advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none">aan de raad te vragen zijn opvatting kenbaar te maken over (de uitvraag voor) de centrumvisie voor de gemeente Teylingen, conform bijgevoegd opiniërend raadsvoorstel;kennis te nemen van de infographic 'Centrumvisie gemeente Teylingen';
Samenvatting	Aan de gemeenteraad wordt een opiniërend raadsvoorstel aangeboden inclusief de daarbij behorende infographic. Voorgesteld wordt om dit door middel van een presentatie te ondersteunen. Het opiniërend raadsvoorstel en infographic geven inzicht in wat het college wil bereiken met het opstellen van de centrumvisie voor de drie kernen. Het college vraagt de raad om aandachtspunten (scope, succesfactoren, proces) voor een goede uitvraag aan marktpartijen, met als doel succesvol selecteren van een marktpartij voor het opstellen van de centrumvisie.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-059603 - 143676
Onderwerp	Zienschijde Tussenrapportage HLTsamen 2018
Portefuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De raad voor te stellen een positieve zienschijde naar voren te brengen inzake de voorgestelde begrotingswijziging naar aanleiding van de tussenrapportage HLTsamen 2018 conform de bijgevoegde brief.
Samenvatting	Conform het bepaalde in de Wet gemeenschappelijke regelingen wordt de begrotingswijziging in de tussenrapportage 2018 HLTsamen voorgelegd voor zienschijden aan de raden van de deelnemende gemeenten. Het college stelt de raad voor een positieve zienschijde in te dienen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-061060 - 144244
Onderwerp	Wijziging van de APV i.v.m. ondermijnende criminaliteit en openbare orde
Portefuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De raad voor te stellen: <ol style="list-style-type: none">De vierde wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening

- Teylingen 2012 vast te stellen;
2. Kennis te nemen van de wijzigingen in de toelichting op de Algemene plaatselijke Verordening 2012;

Samenvatting

De onderhavige wijziging van de APV omvat drie onderdelen:

1. Bestuurlijke aanpak ondermijnende criminaliteit;
2. Handhaving openbare orde; en,
3. Beheer van de openbare ruimte.

Er zijn diverse maatschappelijke ontwikkelingen, lokaal en landelijk, die de wijziging wenselijk maken. Vanuit het ministerie van JenV en het RIEC Den Haag is het versterken van de (lokale) bestuurlijke aanpak tegen ondermijnende criminaliteit een belangrijk speerpunt. Een adequaat toegeruste APV kan daarbij een belangrijk instrument zijn. De voorgestelde APV-wijziging zorgt ervoor dat de gemeente een rol kan spelen bij de bestuurlijke aanpak van ondermijnende criminaliteit.

De maatregelen in het kader van de handhaving van de openbare orde komen voort uit lokale ontwikkelingen en ervaringen. De praktijk van de openbare ordehandhaving heeft de afgelopen tijd geleerd dat er specifieke gedragingen zijn die niet via de huidige verbodsbepalingen kunnen worden aangepakt.

De laatste categorie behelst drie wijzigingen in het kader van het beheer van de openbare ruimte (voederverbod van duiven, plaatsing van e-laadpalen en een aanscherping van nadere regels voor het uitstallingenbeleid).

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-18-061220 - 144657

Onderwerp

Haalbaarheidsonderzoek ontwikkelen grondpositie Teylingerlaan ten behoeve van flexwonen spoedzoekers

Portefeuillehouder

Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder

Afdeling

TM Beleid en advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De mogelijkheid te onderzoeken om de gemeentelijke grondpositie aan de Teylingerdreef in Voorhout (kadastraal bekend gemeente Voorhout sectie B nummer 7219) in te zetten voor de ontwikkeling van flexibel wonen.
2. Hiervoor op 22 november aanstaande een werksessie te organiseren met experts, omwonenden en ervaringsdeskundigen.
3. De raad op de hoogte te stellen van dit besluit middels bijgevoegde raadsbrief en als toehoorder uit te nodigen bij deze werksessie.

Samenvatting

Uit de woonvisie en diverse (nieuwbouw)projecten blijkt dat er voor verschillende doelgroepen (starters, ouderen, lage inkomens etc.) in oplossingen voor woonruimte wordt voorzien. Er is nog steeds grote druk op de woningmarkt en dit is niet zomaar opgelost. Wat nog ontbreekt, is het realiseren van tijdelijke huisvesting voor spoedzoekers die uit alle hoeken van de samenleving komen. De spoedzoeker zoekt met haast een woning, komt niet in aanmerking voor urgentie omdat er geen sprake is van een levensbedreigende situatie of acuut probleem. Dit is de eerste opvang voor deze inwoners, waarna ze vanuit deze locatie verder kunnen zoeken naar geschikte woonruimte voor langere termijn. Een van de ambities in het collegewerkprogramma is het voorzien in huisvesting voor deze spoedzoekers.

Het college besluit de mogelijkheid te onderzoeken om de gemeentelijke grondpositie aan de Teylingerdreef in Voorhout (kadastraal bekend gemeente Voorhout sectie B nummer 7219) in te zetten voor de ontwikkeling van flexibel wonen. Daarvoor besluit het college op 22 november aanstaande een werksessie te organiseren met experts, omwonenden en ervaringsdeskundigen. Ook besluit het college om de raad op te hoogte te stellen van dit besluit en hen als toehoorder uit te nodigen bij de werksessie.

Hiermee wil het college een duidelijk beeld krijgen over het ontwikkelen van het stuk grond aan de Teylingerdreef voor flexibel wonen. Daarbij zijn haalbaarheid en draagvlak voor de stedenbouwkundige- en sociaal-maatschappelijke invulling belangrijke onderwerpen.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-18-059374 - 145262

Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen CDA "huisvesting van arbeidsmigranten en de daarmee gepaard gaande overlast in woonwijken"
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Beleid en advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De schriftelijke vragen van het Christen Democratisch Apel (CDA) conform bijgaand concept te beantwoorden.
Samenvatting	Door het CDA zijn schriftelijke vragen gesteld over de huisvesting van arbeidsmigranten en de daarmee gepaard gaande overlast in woonwijken. Aanleiding om deze vragen te stellen is dat het CDA een afschrift van een brief heeft ontvangen waarin het college verzocht wordt tot handhaving van (de voorwaarden van) het bestemmingsplan inzake logies. Naast vragen inzake de handhaving is ook de vraag gesteld of de raad volledig is geïnformeerd d.d. 9 mei 2018 over het aantal meldingen inzake overlast huisvesting arbeidsmigranten. In de beantwoording raadvragen geeft het college een toelichting op de (enige) melding uit 2017, wat de stand van zaken is van de handhavingprocedure (reeds gestart) en daarnaast wordt er een overzicht gegeven van het aantal meldingen per kern tot en met 2018.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-062004 - 146735
Onderwerp	Jaarverslag 2017 Commissie Bezwaren en Klachten gemeente Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het Jaarverslag 2017 Commissie Bezwaren en Klachten gemeente Teylingen voor kennisgeving aan te nemen. 2. Dit jaarverslag ter kennisname aan de gemeenteraad en aan de Nationale ombudsman voor te leggen.
Samenvatting	Het Jaarverslag 2017 Commissie Bezwaren en Klachten gemeente Teylingen is ontvangen. Dit jaarverslag dient ertoe bij te dragen dat bestuur, directie en management inzicht krijgen in de juridische en andere kwaliteiten van het functioneren van de organisatie en de medewerkers. In dat kader wordt aandacht gevraagd voor de conclusies en de (voor de drie gemeenten gelijklopende) aanbevelingen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032834 - 146911
Onderwerp	Adviezen portefeuillehoudersoverleg Maatschappij Holland Rijnland 31 oktober 2018 en het portefeuillehoudersoverleg Wonen gecombineerd met het portefeuillehoudersoverleg Maatschappij 31 oktober 2018
Portefeuillehouder	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder
Afdeling	TM Juridische Zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Stem in met de adviezen zoals verwoord in bijlage 1 over het portefeuillehoudersoverleg Maatschappij (regulier) en het portefeuillehoudersoverleg Wonen gecombineerd met het PHO Maatschappij op 31 oktober 2018 van het samenwerkingsorgaan Holland Rijnland.
Samenvatting	Op 31 oktober 2018 vindt een portefeuillehoudersoverleg Maatschappij van Holland Rijnland plaats. Tevens vindt een portefeuillehoudersoverleg Wonen Holland Rijnland gecombineerd met het portefeuillehoudersoverleg Maatschappij Holland Rijnland plaats. Dit laatste vanwege de concept regionale huisvestingsverordening. In bijlage 1 en 2 staan de ambtelijke adviezen over de punten op de agenda's, U wordt geadviseerd om met de adviezen in te stemmen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-058694 - 147042
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke raadvragen situatie Hortusplein
Portefeuillehouder	Dhr. R.M. ten Boden, wethouder
Afdeling	TM Beheer Buitenruimte

**Het College van
burgemeester en wethouders
besluit**

In te stemmen met de bijgevoegde beantwoording van de schriftelijke vragen van de VVD over de situatie Hortusplein in Sassenheim

Samenvatting

De VVD fractie heeft naar aanleiding van diverse signalen die zij heeft ontvangen over de situatie rond het Hortusplein in Sassenheim schriftelijke vragen gesteld. Het college herkent de door de VVD ontvangen signalen over de slechte staat van het wegdek en die over drank- en drugsoverlast in beperkte mate. De oneffenheden worden nader geïnspecteerd. Mochten deze oneffenheden slechter zijn dan eerder vastgesteld of verder verslechteren dan worden deze vanuit klein onderhoud verholpen. Ook zal verder onderzoek gedaan worden naar de signalen over drank- en drugsoverlast en indien nodig zullen maatregelen genomen worden. De verwachting is dat vernieuwing van het Hortusplein vanaf 2021 plaats zal vinden.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-18-058389 - 147361

Onderwerp

Besluitenlijst openbaar B&W Teylingen 23 oktober 2018

Portefeuillehouder

Afdeling

TM Bestuur en Management Ondersteuning

**Het College van
burgemeester en wethouders
besluit**

De openbare besluitenlijst van B&W Teylingen d.d. 23 oktober 2018 vast te stellen.

Samenvatting

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)