

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. J.F.A. Tomassen, secretaris; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Mevr. M.E.I. Volten, wethouder; Mevr. H.M.A. Hooij, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-21-163969 - 396170
Onderwerp	Zienswijzen rapportage Verordening tijdelijke verruiming terrassen Teylingen
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Juridische zaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het eindverslag van de zienswijzeprocedure met betrekking tot de "Verordening tijdelijke regeling verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen Teylingen" vast te stellen. 2. Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om: De "Verordening tijdelijke verruiming terrassen in verband met coronamaatregelen Teylingen" vast te stellen.
Samenvatting	De coronacrisis heeft geleid tot regels en richtlijnen wat betreft aan te houden onderlinge afstand tussen mensen. Hierdoor kunnen horecaondernemers voorlopig ook wanneer zij weer open mogen slechts met een beperkte bezettingsgraad werken – zij mogen en kunnen immers maar een beperkt aantal gasten ontvangen als gevolg van deze regels en richtlijnen. Om horecaondernemers gelegenheid te bieden iets meer gasten te kunnen ontvangen, is een stelsel ingericht waarbinnen in overleg en op basis van tijdelijkheid, flexibiliteit en onder bepaald voorwaarden geen handhaving op overtreding zal geschieden waar het de uitstalling van meer terras dan vergund is betreft. Dit stelsel is vastgelegd in een tijdelijke beleidsregel, welke wordt vastgesteld voor de periode vanaf de dag na bekendmaking tot en met negentig dagen na intrekking of vervallen van de Tijdelijke wet maatregelen covid-19. Daarnaast vindt verankering plaats via een tijdelijke verordening. Dit collegevoorstel richt zich op het raadsvoorstel tot vaststelling van deze verordening.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-168288 - 401850
Onderwerp	Openbare besluitenlijst B&W Teylingen 2 maart 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst van B&W Teylingen d.d. 2 maart 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-161807 - 380329
Onderwerp	Verordening beslistermijn ISD Bollenstreek 2021, Addendum beleid Schulphulpverlening en evaluatie Vroeg eropaf
Portefeuillehouder	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Het bijgevoegd raadsvoorstel aan de raad voor te leggen waarin wordt voorgesteld om:

1. De verordening beslistermijn schulddienstverlening ISD Bollenstreek 2021 vast te stellen;
2. Het Addendum op het beleidsplan Schuldhulpverlening Teylingen 2017-2021 vast te stellen;
3. Het huidige beleidsplan Schuldhulpverlening Teylingen 2017-2021 met zes maanden te verlengen (t/m 31 december 2021).

Samenvatting

Omdat de gewijzigde Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (wgs) per 1 januari 2021 in werking is getreden, is de gemeente verplicht een Verordening beslistermijn schulddienstverlening vast te stellen. In deze verordening staat dat besluiten over schulddienstverlening binnen 8 weken moeten worden genomen. In de praktijk wordt deze termijn al gehanteerd, echter deze is nog niet in een verordening opgenomen.

Nieuwe inhoudelijke bepalingen uit de Wet gemeentelijke Schuldhulpverlening zijn daarnaast opgenomen in een addendum. Dit addendum geldt als aanvulling op het beleidsplan Schuldhulpverlening Teylingen (2017-2021). Het opnemen van deze wetswijzigingen in het beleidsplan is ook een verplichting van de wetgever.

Daarnaast wordt elke vier jaar een nieuw beleidsplan schuldhulpverlening vastgesteld. Het huidige beleidsplan Schuldhulpverlening Teylingen loopt af per eind juni 2021. Omdat er naast de nieuwe wetten gemeentelijke schuldhulpverlening en beslagvrije voet, veel nieuwe landelijke ontwikkelingen zijn, is besloten om het huidige beleidsplan met een half jaar te verlengen. In het komende jaar wordt door de ISD Bollenstreek en de gemeente Teylingen, Noordwijk, Lisse en Hillegom een nieuw integraal beleidsplan Schuldhulpverlening opgesteld.

Besluit

Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-20-162228 - 399990

Onderwerp

Nevenvestiging Leo Kanner bij Kleen4Care Voorhout

Portefeuillehouder

Dhr. A.L. van Kempen, wethouder

Afdeling

TM JOSVC

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel, waarin de raad wordt voorgesteld om een instemmende verklaring af te geven voor het vestigen van een nevenvestiging voor het Primair Onderwijs in Voorhout voor de Leo Kanner Onderwijsgroep.

Samenvatting

De Leo Kanner Onderwijsgroep heeft bij de gemeente Teylingen een aanvraag ingediend voor het starten van een nevenvestiging. Voorgesteld wordt een instemmende verklaring af te geven voor het vestigen van een nevenvestiging, omdat het aanbod is afgestemd met het samenwerkingsverband PO Duin- en Bollenstreek en hiermee het bieden van onderwijs op een zorglocatie kan worden geformaliseerd.

Besluit

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr

Z-20-138067 - 399702

Onderwerp

Bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6

Portefeuillehouder

Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling

TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:

1. De 'Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6, Voorhout' vast te stellen.
2. Het Bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 met identificatienummer NL.IMRO.1525.BP2020TEY01058-VA01 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat middels een anterieure overeenkomst het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Samenvatting

Op de locatie tussen Torenlaan 4 en 6 in Voorhout waar voorheen het bloembollenbedrijf Molenaar en van Ginhoven B.V. gevestigd was en waar op grond van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' nog steeds een groot agrarisch handels- en exportbedrijf is toegestaan, zijn de bestaande bedrijfsopstallen met een oppervlakte van ruim 10.000 m2 gesloopt. Daarvoor in de plaats wordt door het voorliggende bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 ruim 13.000 m2 aan 1e klas bollengrond teruggebracht. Dat is een ontwikkeling die past in het landschapspectief van de Intergemeentelijke Structuurvisie

Greenport (ISG). De ruimtelijke kwaliteit wordt hierdoor aanzienlijk vergroot omdat het landschap hierdoor een stuk opener wordt en daarmee een positieve bijdrage wordt geleverd aan de herstructureringsopgave uit de ISG. Daarnaast worden 3 nieuwe GOM- woningen in het bestaande lint, waar voorheen de bedrijfsbebouwing stond, op stedenbouwkundig en landschappelijk verantwoorde wijze ingepast in het landschap. De twee bestaande bedrijfswoningen worden daarnaast omgezet naar burgerwoningen omdat er door de sloop van de bedrijfsbebouwing geen direct verband meer bestaat tussen de bedrijfswoningen en het bedrijf.

Dit initiatief past niet binnen het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' en de vigerende bestemming 'bedrijf- agrarisch handels- en exportbedrijf'. Het voorliggende bestemmingsplan is opgesteld om deze ontwikkeling mogelijk te kunnen maken. Het ontwerp heeft van donderdag 24 december 2020 tot en met woensdag 3 februari 2021 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen voor het indienen van zienswijzen. Gedurende deze periode zijn er 2 zienswijzen ontvangen van belanghebbenden. Daarnaast is er een zienswijze ontvangen op 4 februari 2021. Deze zienswijze is niet ontvankelijk. Ter motivatie wordt er toch inhoudelijk ingegaan op alle zienswijzen in de bijgaande 'nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6'. In deze nota worden de zienswijzen van een passende beantwoording voorzien. De zienswijzen geven geen aanleiding om aanpassingen door te voeren in het bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Wel heeft er een ambtshalve wijziging plaatsgevonden ter verbetering van het plan. Abusievelijk was in het ontwerpbestemmingsplan nog het oude woonbeleid van de gemeente Teylingen opgenomen. Sinds 24 september 2020 geldt echter het 'Woonprogramma Teylingen 2020- 2024'. In het bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 is het nieuwe woonbeleid opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan. Dit zorgt niet voor wijzigingen in de regels of de verbeelding van het bestemmingsplan. De tekstuele aanpassing heeft technisch geen gevolgen voor het plan omdat het plan zowel voldoet aan het oude als het nieuwe woonbeleid en tevens voldoet aan het ISG beleid dat van toepassing is bij de realisatie van GOM- woningen. De wijziging is als ambtshalve wijziging doorgevoerd ter verbetering van het plan.

Besloten wordt om aan de raad het bijgevoegde raadsvoorstel voor te leggen waarin de raad wordt voorgesteld om:

1. de nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 vast te stellen.
2. het Bestemmingsplan Torenlaan tussen 4 en 6 met identificatienummer NL.IMRO.1525.BP2020TEY01058-VA01 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat middels een anterieure overeenkomst het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-168076 - 399066
Onderwerp	Vaststellen parkeervariant 2A als voorkeursvariant ontwikkeling Hortusplein, Sassenheim
Portefeuillehouder	Mevr. M.E.I. Volten, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: 1. Parkeervariant 2A als voorkeursvariant voor de planontwikkeling Hortusplein, Sassenheim vast te stellen.
Samenvatting	Het project Hortusplein omvat de herontwikkeling van het gebied aan de Westerstraat, Hortuslaan en Hortusplein in Sassenheim door Hoogvliet Beheer en Woonstichting Stek. Het programma bestaat uit: <ul style="list-style-type: none">• een nieuwe Hoogvliet-supermarkt (1.550m² bvo)• een horecavoorziening (450m² bvo)• 48 sociale huurappartementen• 9 koopwoningen in het segment middelduur Aan de terugkeer van de Hoogvlietsupermarkt is in de op 17 december in december jl. door de gemeenteraad vastgestelde Centrumvisie prioriteit toegekend. Voor het project zijn 4 parkeervarianten ontwikkeld. De parkeervarianten zijn gepresenteerd in een beeldvormende raadsessie van 1 maart jl. De 4 parkeervarianten zijn: Variant 1 Hortusplein Variant 2A Activering Kerkplein Variant 2B Activering Kerkplein, dekwoningen Variant 3 Hortusplein met ondergronds parkeren

In de bijlage 'Presentatie parkeervarianten Hortusplein d,d, 25 februari 2021' (Groosman Architecten) worden de parkeervarianten met voor- en nadelen behandeld. Uit de 4 parkeervarianten moet een keuze worden gemaakt om het plan verder te kunnen uitwerken en in ontwikkeling te kunnen brengen. Het college besluit op basis van een beoordeling op belangrijke aspecten zoals parkeerbalans, verblijfskwaliteit, duurzaamheid, kosten en realisatietijd aan de raad voor te stellen om parkeervariant 2A vast te stellen als voorkeursvariant voor de planontwikkeling van het Hortusplein, Sassenheim.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-20-141486 - 330507

Onderwerp Straatnaamgeving wijzigen van Dr. Kuijperlaan naar Dr. Kuyperlaan

Portefeuillehouder Mevr. M.E.I. Volten, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit 1. de openbare ruimte met de straatnaam Dr. Kuijperlaan te Voorhout te wijzigen naar de straatnaam Dr. Kuyperlaan.

Samenvatting Op 21 december 1948 is er door de gemeente Voorhout een raadsbesluit genomen over straatnaamgeving. In dit besluit zijn verschillende straatnamen vastgesteld, waaronder de Churchillaan, Prof. Aalberselaan, Prof. Nolenslaan, Dr. Schaepmanlaan en de Dr. Kuijperlaan. De gemeente Teylingen is benaderd door de Historische Kring Voorhout (HKV). Zij geven aan dat de straatnaam Dr. Kuijperlaan, hoewel zo vastgesteld in het raadsbesluit van 1948, historisch gezien niet correct is. Zij zouden graag een wijziging zien van Dr. Kuijperlaan naar Dr. Kuyperlaan.

Besloten wordt om de straatnaam Dr. Kuijperlaan te Voorhout te wijzigen naar Dr. Kuyperlaan.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-21-164962 - 398188

Onderwerp Terugkoppeling raad evaluatie Dementievriendelijk Teylingen

Portefeuillehouder Dhr. A.L. van Kempen, wethouder

Afdeling TM WMO en Participatie

Het College van burgemeester en wethouders besluit De bijgevoegde raadsbrief Terugkoppeling evaluatie Dementievriendelijk Teylingen vast te stellen.

Samenvatting Teylingen wil graag een dementievriendelijke gemeente zijn. Daarom is in 2015 het actieprogramma Dementievriendelijk Teylingen gestart. Hierin wordt samengewerkt met maatschappelijke partners aan meer bewustwording voor dementie en een betere kwaliteit van leven voor mensen met dementie en hun naasten. In 2020 is het actieprogramma geëvalueerd. Het college informeert door middel van deze raadsbrief de raad over de resultaten van de evaluatie.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)