

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder; Dhr. C.P. van Velzen, wethouder; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Dhr. J.J.G. Covers, secretaris
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-034257 - 73786
<b>Onderwerp</b>	Starten procedure ontwerp Wijzigingsplan Kastanjelaan 13-14-14A, Sassenheim
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. in te stemmen met het ontwerp Wijzigingsplan Kastanjelaan 13-14-14A, Sassenheim met identificatienummer NL.IMRO.1525.WP2015SAS04005-ON01.</li><li>2. de wijzigingsprocedure te starten door het ontwerp wijzigingsplan ter inzage te leggen.</li><li>3. de raadscommissie Ruimte in kennis te stellen van dit besluit conform bijgaande raadsbrief.</li></ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Op 9 juni 2015 heeft het college besloten in principe medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bedrijfsbestemming op het perceel Kastanjelaan 13-14-14A in Sassenheim in woonbestemmingen ten behoeve van vijf nieuwe woningen; één nieuwe vrijstaande woning in plaats van de twee bestaande bedrijfswoningen en vier aaneengeschakelde woningen in de bollenschuur. Er is in het geldende bestemmingplan Sassenheim-Centrum een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de bestemmingswijziging kan worden gerealiseerd.</p> <p>Om te voldoen aan de norm voor sociale woningbouw, is het plan inmiddels aangepast. In de bollenschuur worden nu drie aaneengeschakelde woningen en twee gestapelde woningen gerealiseerd. De twee gestapelde woningen maken geen deel uit van het huidige wijzigingsplan, omdat de wijzigingsbevoegdheid niet voorziet in een bestemming voor gestapelde woningen. Voor de gestapelde woningen kan gebruik worden gemaakt van de zogenaamde 'kruimelgevallenregeling' uit het Besluit omgevingsrecht.</p> <p>De aanvrager voldoet aan de voorwaarden in de wijzigingsbevoegdheid. Besloten wordt om de procedure voor Wijzigingsplan Kastanjelaan 13-14-14A, Sassenheim te starten.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-041045 - 91291
<b>Onderwerp</b>	Visie cliëntondersteuning
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM WMO en Participatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De Raad voor te stellen om: - kennis te nemen van bijgesloten Visie cliëntondersteuning en met deze visie in te stemmen. - opdracht te geven voor het opstellen van een uitvoeringsplan cliëntondersteuning.
<b>Samenvatting</b>	De Wmo draagt gemeenten op om cliëntondersteuning te regelen. Hieronder wordt verstaan: ondersteuning met informatie, advies en algemene ondersteuning die bijdraagt aan het versterken van de zelfredzaamheid en participatie. Daarnaast gaat het bij cliëntondersteuning om het verkrijgen van een zo'n integraal mogelijke dienstverlening op het gebied van maatschappelijke ondersteuning, preventieve zorg, zorg, jeugdzorg, onderwijs, welzijn, wonen, werk en inkomen. Van belang hierbij is dat cliëntondersteuning betrekking heeft op alle levensgebieden en zich dus richt op zowel de Wmo, Jeugdwet,

Participatiewet, WSW en Zorgverzekeringswet.

In overleg met de verschillende adviesplatforms en aanbieders van cliëntondersteuning is de voorliggende visie uitgewerkt. Na vaststelling van de visie door de gemeenteraden wordt vervolgens in overleg met de aanbieders, cliënt- en vrijwilligersorganisaties, een uitvoeringsplan opgesteld.

De visie beoogt de aanzet tot een laagdrempelige en goed toegankelijke cliëntondersteuning voor iedere inwoner te realiseren. De ondersteuning leidt tot vraagverheldering inzake passende zorg, ondersteuning of begeleiding, waardoor de cliënt in haar kracht wordt gezet. Cliëntondersteuning is een belangrijke schakel tussen de burger met een zorgbehoefte en de daadwerkelijke toegang tot goede zorg.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-18-039707 - 91368

**Onderwerp** Vaststelling bestemmingsplan 'De Woezel, Warmond'.

**Portefeuillehouder** Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder

**Afdeling** TM Planvorming

**Het College van  
burgemeester en wethouders  
besluit**

De gemeenteraad voor te stellen:

Besluitpunt 1:

Te besluiten dat geen milieueffectrapportage in het kader van het Besluit m.e.r. benodigd is.

Besluitpunt 2:

De zienswijzen van de indieners te beantwoorden, zoals verwoord in de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'De Woezel, Warmond' van 16 april 2018.

Besluitpunt 3:

Het bestemmingsplan 'De Woezel, Warmond', met identificatienummer NL.IMRO.1525.BP2018WAR10022-VA01 gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen met inachtneming van de bijgevoegde en bij dit besluit behorende Nota van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'De Woezel, Warmond' van 16 april 2018.

Besluitpunt 4:

Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

**Samenvatting**

In 2016 is een bestemmingsplan opgesteld voor zes grondgebonden woningen op de locatie van de voormalige peuterspeelzaal 'De Woezel', Schoonoord 23 in Warmond. Over het voorontwerp van dat bestemmingsplan is een inspraakprocedure gehouden. Daarna is het ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage gelegd. Uit de inspraakprocedure en de later ingebracht zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan bleek dat voor dit plan bij de omwonenden te weinig draagvlak bestaat. Uiteindelijk is dit bestemmingsplan niet vastgesteld. Naar aanleiding van zienswijzen over de vermindering van groen en de beleving van het water is in overleg met een vertegenwoordiging van de omwonenden een alternatief plan naar voren gekomen. Dit is uitgewerkt in een schetsontwerp voor een kleinschalig appartementengebouw van maximaal negen appartementen (drie lagen en een flauwe kap) en openbare parkeerplaatsen. Daarbij worden de beleving van het water en de groenzone in de openbare ruimte gerespecteerd. Dit nieuwe plan is verwerkt in het bestemmingsplan. Dit biedt het juridisch-planologische kader waarbinnen de beoogde nieuwe ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt.

Besloten wordt de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan op 31 mei 2018 (gewijzigd) vast te stellen.

**Besluit** Akkoord (Ongewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-17-018429 - 92845

**Onderwerp** beleidsregel "Ruimtelijke randvoorwaarden logiesgewijze huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten Duin- en Bollenstreek"

**Portefeuillehouder** Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder

**Afdeling** TM Planvorming

**Het College van  
burgemeester en wethouders**

1. De ontwerp beleidsregel "Ruimtelijke randvoorwaarden logiesgewijze huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten Duin- en Bollenstreek" gewijzigd vast te

<b>besluit</b>	stellen. 2. de raad d.m.v. bijgevoegde raadsbrief in kennis te stellen van het vaststellingsbesluit.
<b>Samenvatting</b>	De ontwerp beleidsregel "ruimtelijke randvoorwaarden logiesgewijze huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten Duin- en Bollenstreek" is door alle Greenportgemeenten ter visie gelegd. Er is één zienswijze en alleen in/bij de gemeente Noordwijkerhout ingediend. De inhoud van die zienswijze geeft Noordwijkerhout geen aanleiding tot aanpassing van de beleidsregel. Nader overleg met de brandweer geeft nog wel aanleiding om tot een aanpassing in de beleidsregel te komen. Voorts is er aanleiding om ambtshalve nog een aanscherping in de beleidsregel op te nemen. Het college heeft besloten om de beleidsregel op die twee onderdelen gewijzigd vast te stellen en als zodanig af te kondigen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-041596 - 92862
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen beleidsregel Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De gemeenteraad voor te stellen: 1. De beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' vast te stellen. 2. De beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' in werking te laten treden één dag na bekendmaking.
<b>Samenvatting</b>	De aanleiding voor het vaststellen van de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' is gelegen in de bestuurlijke afspraken over woningbouw binnen de geluidscontouren van Schiphol. In de Bestuurlijke Regiegroep Schiphol (BRS) vergadering van 29 maart 2017 zijn de betrokken provincies en gemeenten overeengekomen dat zij de gemaakte afspraken zullen vastleggen in de Provinciale Ruimtelijke Verordeningen en in nog op te stellen gemeentelijke beleidsregels. Met het vaststellen van de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' komt de gemeente de gemaakte bestuurlijke afspraken na en houdt zij zelf de regie op het al dan niet toestaan van woningbouw binnen de 20 Ke-contour van Schiphol.  De 20 Ke-contour is een denkbeeldige contour rondom Schiphol waarbinnen sprake is van een bepaalde mate van geluidsbelasting. Binnen dit gebied gold tot op heden een verbod op het bouwen van nieuwe woningen buiten Bestaand Stads- en Dorpsgezicht (BSD). In het kader van het vaststellen van het gewijzigde Luchthavenindelingsbesluit (LIB) door de Staatssecretaris zijn door Rijk, provincies en gemeenten bestuurlijke afspraken gemaakt voor wat betreft woningbouw binnen deze 20 Ke-contour. Deze afspraken houden onder andere in dat woningbouw binnen de 20 Ke-contour weer mogelijk wordt, mits gemeenten middels informatievoorziening rekenschap geven van de geluidsbelasting ter plaatse. Hiermee wordt op voorhand duidelijkheid gecreëerd voor alle partijen die betrokken zijn bij woningbouw binnen de 20 Ke-contour.  Besloten wordt de gemeenteraad voor te stellen de beleidsregel 'Wonen en Vliegen 20 Ke-contour Schiphol' vast te stellen.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-038710 - 92988
<b>Onderwerp</b>	Beantwoording raadsvragen over veiligheidscijfers 2017
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Toezicht en Handhaving
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	1.- In te stemmen me de beantwoording van de raadsvragen conform bijlage.
<b>Samenvatting</b>	Door de VVD zijn raadsvragen gesteld over het aantal autodiefstallen in 2017. In Teylingen blijkt, in tegenstelling tot het landelijk beeld dat het aantal voertuigdiefstallen in 2017 is gestegen. Een groot aantal van de diefstallen zowel bij het station als elders in de gemeente zijn zeer waarschijnlijk terug te brengen naar een dadergroep buiten ons gebied. Desalniettemin neemt het college verschillende maatregelen om diefstal te voorkomen. In 2017 is onder leiding van burgemeester Breuer in samenwerking met de partners een toolbox ontwikkeld ter voorkoming van autodiefstallen en - inbraak. Een van de middelen uit de toolbox is de inzet van een lokauto. De politie zal deze op het meest optimale moment inzetten. Daarnaast wordt er de komende tijd op- en in

de omgeving van het station extra gecommuniceerd over autodiefstallen en -inbraken. Er wordt gecommuniceerd door middel van flyeracties, posters en spandoeken. Daarnaast zijn er ook vragen gesteld over (analoog aan het landelijk beeld) de toename van het aantal incidenten inzake personen met verward gedrag. Om het aantal incidenten terug te dringen en mogelijk te voorkomen zetten wij gezamenlijk in op de doorontwikkeling van de aanpak personen met verward gedrag. De acute basisketen is ingeregeld. Hiermee is geregeld dat de politie en andere signalerende organisaties de personen met verward gedrag op een passende manier kunnen doorgeleiden naar de juiste zorg.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-17-004227 - 93123

**Onderwerp** Voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwmarkt Oosthoutlaan' Sassenheim

**Portefeuillehouder** Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder

**Afdeling** TM Planvorming

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. In te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwmarkt Oosthoutlaan'.
2. De procedure voor het voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwmarkt Oosthoutlaan' met de identificatiecode NL.IMRO.1525.BP2018TEY02005-VO01 te starten door het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen voor inspraak en vooroverleg met de formele overlegpartners te starten overeenkomstig artikel 3.1.1 Bro.
3. De raadscommissie Ruimte te informeren over dit besluit conform de bijgaande raadsbrief.
4. De gemeenteraad voor te stellen te besluiten dat geen milieueffectrapportage in het kader van het Besluit m.e.r. benodigd is ten behoeve van het vergroten van het bouwvlak en het opnemen van de functie bouwmarkt en bedrijf op de locatie Bedrijventerrein Oosthoutlaan.

**Samenvatting** Op 25 april 2017 is door het college van B&W ingestemd met de Ruimtelijk Economische Impact Analyse die aangeeft dat er marktruimte is voor het vestigen van een bouwmarkt op bedrijventerrein Oosthoutlaan. Tevens is destijds ingestemd met een concept- voorontwerpbestemmingsplan voor het vestigen van een bouwmarkt binnen het bedrijventerrein aan de Oosthoutlaan. Dit alles op initiatief van Meijer Planontwikkeling, die binnen bedrijventerrein Oosthoutlaan de mogelijkheid van het vestigen van een bouwmarkt wil creëren. Na het collegebesluit van 25 april 2017 is de Economische Impact Analyse (en het concept-voorontwerpbestemmingsplan als onderlegger) ter advies voorgelegd aan de Adviescommissie Detailhandel Zuid Holland. Op 19 juni 2017 heeft de Adviescommissie aangegeven dat zij geen ontvricting van de detailhandelsstructuur voorziet ten gevolge van de bouwmarkt. De Adviescommissie heeft dan ook positief geadviseerd over de ontwikkeling van een bouwmarkt van maximaal 2500m2 op het bedrijventerrein Oosthoutlaan.

Na ontvangst van het positieve advies van de Adviescommissie is het concept-voorontwerpbestemmingsplan verwerkt tot voorontwerpbestemmingsplan. Het voorontwerp is inmiddels klaar. Het college besluit in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwmarkt Oosthoutlaan' en de bestemmingsplanprocedure te starten door het voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwmarkt Oosthoutlaan' ter inzage te leggen en de raadscommissie Ruimte te informeren over dit besluit.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

**Zaak / doc nr** Z-18-037282 - 93755

**Onderwerp** Beantwoording schriftelijke vragen fietspad Roodemolenpolder

**Portefeuillehouder** Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder

**Afdeling** TM Beleid en advies

**Het College van burgemeester en wethouders besluit**

1. De schriftelijke vragen van de raad over het Fietspad Roodemolenpolder te beantwoorden.

**Samenvatting** De ChristenUnie maakt zich zorgen over de hoeveel tijd en geld die inmiddels gemoeid is met de voorbereidingen voor het fietspad Roodemolenpolder. De vragen die de CU hierover gesteld heeft worden in het bijgevoegde voorstel beantwoord.

**Besluit** Akkoord (Gewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-17-006991 - 95405
<b>Onderwerp</b>	Verplaatsen speelveld bij het Cluster
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. C.P. van Velzen, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Beheer Buitenruimte
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met afspraken opgenomen in een convenant over het wijzigen van de locatie van het openbare speelveld tegenover het Cluster in Voorhout.</li> <li>2. Het benodigde krediet van € 65.000,- voor het verplaatsen van het speelveld aan te vragen via de tussentijdse rapportage.</li> <li>3. Het starten van de vergunningsprocedure die nodig is voor de verplaatsing en het gebruik van het openbare speelveld op de nieuwe locatie.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Naar aanleiding van een verzoek om handhaving loopt er een mediationtraject tussen de gemeente en bewoners over het gebruik van het openbare speelveldje tegenover het Cluster (basisschool De Achtbaan) in Voorhout. Deze bewoners grenzen met hun achtertuin aan dit speelveldje en ervaren hierdoor (geluid)hinder. De gemeente is in overleg met de bewoners en de basisscholen (De Achtbaan en De Regenboog) tot een oplossing gekomen. Door het speelveldje te verplaatsen richting de basisscholen verbetert de situatie voor de betreffende bewoners en kunnen de basisscholen en de buitenschoolse opvang (BSO) op een structurele verantwoorde manier gebruik blijven maken van het openbare speelveld. In een convenant zijn nadere afspraken opgenomen tussen de gemeente en de bewoners over het wijzigen van de locatie van het speelveld. Op basis van dit convenant schorten de bewoners hun handhavingsverzoek (tijdelijk) op en kunnen zij zich erin vinden dat de scholen en de BSO in de tussenliggende periode totdat het speelveld is verplaatst naar de nieuwe plek, het speelveldje op de bestaande locatie blijven gebruiken.</p> <p>Met dit voorstel wordt uw college gevraagd om in te stemmen met de opgenomen afspraken in het convenant en het benodigde krediet voor de verplaatsing van het speelveld aan te vragen (via de tussentijdse rapportage). Ook wordt uw college gevraagd om vooruitlopend op de aanvraag van het benodigde krediet alvast de benodigde vergunningsprocedure (aanvraag omgevingsvergunning) te starten.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-042007 - 96203
<b>Onderwerp</b>	Voorlopige Jaarrekening HLTsamen 2017
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Control
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De raad voor te stellen als zienswijze aan het bestuur van Werkorganisatie HLTsamen laten weten dat de raad instemt met de voorlopige jaarrekening HLTsamen 2017.
<b>Samenvatting</b>	In de Gemeenschappelijke Regeling Werkorganisatie HLTsamen is in artikel 21, lid 2, vastgelegd dat de raden van de deelnemende gemeenten bij het bestuur van de werkorganisatie hun zienswijze over de voorlopige Jaarrekening HLTsamen 2017 naar voren kunnen brengen. Het bestuur heeft de voorlopige Jaarrekening HLTsamen 2017 vastgesteld en bij de raden aangeboden. Aan de raad wordt voorgesteld als zienswijze aan het bestuur van werkorganisatie HLTsamen laten weten dat de raad instemt met de voorlopige Jaarrekening HLTsamen 2017.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-18-041903 - 96218
<b>Onderwerp</b>	Besluitenlijst openbaar B&W 17 april 2018
<b>Portefeuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst van B&W d.d. 17 april 2018 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	

**Besluit** | Akkoord (Ongewijzigd besloten)