

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder; Dhr. C.P. van Velzen, wethouder; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Dhr. J.J.G. Covers, secretaris
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-17-005051 - 17781
Onderwerp	Herinrichting Philippostraat, Sassenheim
Portefuillehouder	Dhr. C.P. van Velzen, wethouder
Afdeling	TM Beleid en Inrichting Buitenruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van het voorontwerp "Herinrichting Philippostraat" in Sassenheim en het ontwerp vrijgeven voor inspraak.2. Een krediet van € 40.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van de Philippostraat.
Samenvatting	De riolering in de Philippostraat voldoet niet meer aan de vereisten en moet worden vervangen. Gelijktijdig wordt de openbare ruimte in de Philippostraat opnieuw ingericht. Hiervoor is een ontwerpplan opgesteld dat klaar is om ter inzage te leggen. Met de uitvoering van dit plan is rekening gehouden met het investeringsplan.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-17-030217 - 64908
Onderwerp	Intrekken gemeentelijk voorkeursrecht op een aantal percelen in Hooghkamer
Portefuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none">1. De aanwijzing op grond van artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, bij besluit van de gemeenteraad van 5 februari 2009, ingeschreven in het gemeentelijke beperkingenregister onder nummer 2009/02, en de daarop volgende automatische bestemming van 23 juni 2011, in te trekken voor de percelen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende perceelslijst en kadastrale tekening van 16 augustus 2017.
Samenvatting	Het college wordt voorgesteld te besluiten tot intrekking van het gevestigde gemeentelijke voorkeursrecht op een aantal percelen met nieuwbouwwoningen in Hooghkamer. Dit voorkeursrecht is destijds gevestigd om een gemeentelijke regiefunctie te bewerkstelligen. De gronden hadden toen nog een agrarische functie. Nu de bestemming is verwezenlijkt dient het voorkeursrecht op grond van artikel 8 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) te worden ingetrokken. Besloten wordt het voorkeursrecht op de bij dit besluit behorende perceelslijst en kadastrale tekening van 16 augustus 2017 in te trekken.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-17-012947 - 65692
Onderwerp	Voorstel borgen SRoI en aanstellen MVI coordinator
Portefuillehouder	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder

1. Het getekende Manifest Maatschappelijk Verantwoord Inkopen kwalificeren als toetsingskader in relatie tot de borging van Social Return on Investment (SRoI);
2. De evaluatie van de pilot SroI 2016-2017 vast te stellen;
3. De uitgangspunten uit het concept kader SRoI vast te stellen en het bestuur van de GR HLTsamen te verzoeken deze uitgangspunten te borgen in de HLT-organisatie;
4. De onderwerpen van MVI (waaronder SRoI) te borgen in het besluitvormings- en het inkoopproces (waaronder aanpassing van de inkoop - en aanbestedingsvoorwaarden van de gemeenten en de GR HLTsamen);
5. De raad voor te stellen (via de voortgangsrapportage) gedurende twee jaar een bijdrage (jaar 1: €49.200,- en jaar 2 € 40.200,-) voor het aanstellen van een MVI coördinator en het aanschaffen van een managementinformatiesysteem beschikbaar te stellen. Dekking hiervoor vindt plaats vanuit de algemene reserve (70%) en de reserve sociaal domein (30%)

Samenvatting

Dit jaar hebben de gemeenten Hillegom, Lisse en Teylingen het manifest "Maatschappelijk Verantwoord Inkopen" (MVI) ondertekend. Door het ondertekenen van het Manifest Verantwoord Inkopen heeft de gemeente zich geconformeerd aan de doelstellingen hiervan. De deelnemende gemeenten verplichten zich om de doelstellingen van het manifest te realiseren om zo een duurzamere inkoop te kunnen realiseren.

Op dit moment wordt er gewerkt aan een actieplan MVI voor het beschrijven van de concrete acties om de beleidsdoelstellingen zoals benoemd in het manifest te realiseren.

Social Return on Investment is een van de beleidsdoelstellingen binnen dit Manifest.

Dit onderwerp is al in 2016 opgepakt door de HLT gemeenten en er is een pilot gestart die met succes is afgerond en geëvalueerd (zie bijlage I) Nu is het moment SRoI te borgen in de organisatie door het op te nemen in het inkoop - en besluitvormingsproces binnen de gemeenten en de GR HLTsamen en door het aannemen van een coördinator die als kwartiermaker kennis deelt en de verschillende partijen verbindt.

Het getekende manifest MVI biedt de kans de borging van SRoI breder op te pakken dan alleen voor SRoI door MVI als overkoepelend thema op te nemen in het inkoop- en besluitvormingsproces en de functie MVI coördinator te creëren. Op deze wijze krijgen de beleidsdoelstellingen die naast SRoI benoemd staan in het manifest ook ruimte om onderdeel te worden van de dagelijkse taak binnen de organisatie.

Met het voortzetten van SRoI na de pilot willen we verder uitvoering geven aan onze missie voor een zelfredzame samenleving en willen wij het onderwerp borgen zodat het onderdeel wordt van de dagelijkse werkprocessen.

De gemeente Katwijk, die SRoI sinds enkele jaren succesvol toepast, heeft de afgelopen 4 jaar 80 plaatsingen gerealiseerd met hun samenwerkingspartners door het onderwerp efficiënt te borgen binnen de organisatie. Hiervoor maken zij oa. gebruik van een SRoI coördinator en is er beleid opgesteld.

Met behulp van een kader (beleidsdocument) met hierin uitgangspunten opgenomen voor de implementatie van SRoI, het opnemen van standaard bestekteksten en hulpteksten in het inkoopproces en het borgen van zowel MVI als SRoI in de besluitvorming zorgt voor verankering van de onderwerpen in de organisatie. Uitgangspunten en standaardteksten ondersteunen medewerkers bij een inkoop - of aanbestedingstraject.

Bekostiging van zowel een MVI coördinator als een managementinformatiesysteem voor het administreren van gemaakte afspraken bedraagt voor de gemeente Teylingen € 49.200,- voor het eerste en € 40.200,- voor het tweede jaar.

Bekostiging kan plaatsvinden uit de beschikbare ruimte binnen de posten algemene reserve en de reserve sociaal domein. Middels de voortgangsrapportage kan hier budget voor aangevraagd worden.

Uit ervaring blijkt dat deze kosten na het eerste jaar (grotendeels) terugverdiend worden door de besparing op uitkeringen die optreedt. De gemeente Rotterdam heeft recent onderzoek gedaan naar de kosten/baten van SRoI en daaruit is gebleken dat de kosten zich meer dan 3x terugverdienen. Deze besparing op de uitkeringsgelden is een theoretisch terugverdienbedrag die niet als inkomsten geboekt worden ten gunste van de gemeente. De grootste winst vanuit SRoI zit

	<p>in het aan het werk helpen van mensen die momenteel gebruik maken van een uitkering - het inzetten van SRoI intensiveert de samenwerking met het SPW en biedt werkplekken voor hun doelgroep.</p> <p>Na akkoord door het college en het bestuur HLTsamen wordt aan de directie HLTsamen de opdracht gegeven de invulling van de functie van MVI coördinator en de integratie van deze functie binnen de organisatie te bewerkstelligen. Het bestuur HLTsamen wordt vanwege hun bevoegdheid gevraagd goedkeuring te geven op het voorstel een MVI coördinator aan te stellen en een managementinformatiesysteem aan te schaffen.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-17-011226 - 67200
Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan Torenlaan tussen 15 en 17, Voorhout
Portefuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>De gemeenteraad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het bestemmingsplan Torenlaan tussen 15 en 17, Voorhout met identificatienummer NL.IMRO.1525.BP.2017TEY01027-VA01 gewijzigd vast te stellen. 2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal is verzekerd door middel van een anterieure overeenkomst. 3. te besluiten dat geen m.e.r.-procedure of m.e.r.-beoordelingsprocedure volgens het Besluit m.e.r. nodig is.
Samenvatting	<p>Het college heeft op 22 augustus 2017 besloten om de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan Torenlaan tussen 15 en 17, Voorhout te starten door dit bestemmingsplan ter visie te leggen. Het plan is gericht op het mogelijk maken van één (extra) woning in het kader van de Ruimte-voor-Ruimte regeling.</p> <p>Het verzoek is in strijd met het bestemmingsplan Buitengebied Teylingen omdat de bouw van de woning niet is toegestaan.</p> <p>De inzagetermijn is geëindigd op 13 december 2017. Er zijn geen zienswijzen ingebracht. Wel is er aanleiding een ambtshalve wijziging (opnemen van een binnen niveau van 33dB in de regels) en de toelichting tekstueel op een onderdeel aan te passen (par. 5.13 vanwege verandering wetgeving van het Besluit m.e.r.).</p> <p>Besloten wordt daarom het bestemmingsplan Torenlaan tussen 15 en 17, Voorhout gewijzigd vast te stellen.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032260 - 69485
Onderwerp	Nota reserves en voorzieningen 2018
Portefuillehouder	Dhr. C.P. van Velzen, wethouder
Afdeling	TM Financien
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De nota reserves en voorzieningen 2018 ter besluitvorming aan te bieden aan de gemeenteraad 2. De nota reserves en voorzieningen 2012 te laten intrekken door de gemeenteraad 3. Om met ingang van 2019 geen rente meer te berekenen over de eigen financieringsmiddelen 4. De financiële consequenties te verwerken bij de begroting 2019
Samenvatting	<p>De laatste nota reserves en voorzieningen is in 2012 door de gemeenteraad vastgesteld. Voor u ligt een geactualiseerde nota reserves en voorzieningen 2018. Er zijn 3 redenen om de nota aan te passen. Ten eerste vanwege de gewijzigde regelgeving uit het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) 2017. In het bijzonder het niet meer toerekenen van rente aan de eigen financieringsmiddelen. Ten tweede de gewijzigde beleidslijn met betrekking tot de algemene reserve, uit de notitie beleidslijn algemene reserve van 13 april 2017, welke vorig bij de Kadernota is geëffectueerd. Ten derde hebben de afgelopen jaren zich diverse mutaties voor gedaan als gevolg van nieuw ingestelde en beëindigde reserves en voorzieningen.</p>

Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032010 - 69508
Onderwerp	Architectonische visie op geluidreducerende maatregelen van het Meerjarenprogramma Geluidsanering (MJPG) van ProRail
Portefeuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het maken van een zienswijze door middel van een stedenbouwkundige/architectonische visie (concept), op de door ProRail voorgenoemen aanleg van geluidschermen op het NS-station in Voorhout.
Samenvatting	Door ProRail wordt voorgenomen de aanleg van geluidschermen, onder andere op perron 2 van het NS-station in Voorhout. De geluidschermen zijn onderdeel van geluidreducerende maatregelen voor spoorverkeer uit het Meerjaren Programma Geluidsanering (MJPG) van ProRail. De gemeente mag eerst reageren op deze maatregelen. Op grond van dit MJPG zijn colleges bevoegd zienswijzen in te dienen op de voorgenomen maatregelen. Vóór 1 februari 2018 moet deze zienswijze worden ingediend. De gemeente maakt met het indienen haar zienswijze ten opzichte van de voorgenomen maatregelen bekend, zodat zij invloed kan uitoefenen op het veranderen van de ruimtelijke situatie op haar grondgebied. Hoewel de gemeente gelet op het maatschappelijk belang principieel niet tegen de komst van een geluidscherm is, dient zij met het oog op de ruimtelijke verandering en borging van de sociale veiligheid een zienswijze in. ProRail bekijkt de zienswijze van de gemeente en past zo nodig haar maatregelen aan. Dit zal in 2019 gebeuren. Op het uiteindelijke saneringsplan hebben belanghebbenden inspraak. Besloten wordt in te stemmen met een stedenbouwkundige/architectonische visie als zienswijze op geluidreducerende maatregelen die zullen worden genomen door ProRail, in het kader van het Meerjaren Programma Geluidsanering (MJPG).
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-17-021654 - 69882
Onderwerp	Ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond' in procedure
Portefeuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Besluitpunt 1: In te stemmen met bijgaande 'Inspraak- en overlegnota voorontwerpbestemmingsplan Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond'. Besluitpunt 2: De procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond' met identificatienummer NL.IMRO.1525.BP2017WAR10021-ON01 te starten en ter inzage te leggen. Besluitpunt 3: Te besluiten geen m.e.r.-procedure of m.e.r.-beoordelingsprocedure volgens Besluit m.e.r. nodig is. Besluitpunt 4: De raadscommissie Ruimte te informeren over dit besluit conform bijgaande raadsbrief.
Samenvatting	Op 2 oktober 2017 heeft het college besloten in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan 'Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond' en de inspraakprocedure hiervoor te starten. Het voorontwerpbestemmingsplan heeft van 12 oktober tot en met 22 november 2017 ter inzage gelegen. Tevens heeft hierover op 17 oktober 2017 een inloopavond plaatsgevonden. Tijdens deze periode zijn 2 vooroverlegreacties ontvangen en zijn er geen inspraakreacties ingediend. Eén ingekomen vooroverlegreactie geeft aanleiding de toelichting van het bestemmingsplan aan te passen. Ook is het ontwerp op een aantal punten ambtshalve aangepast. Besloten wordt om in te stemmen met de beantwoording van de vooroverlegreacties op het voorontwerpbestemmingsplan 'Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond' en te starten met de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Endepoellaan-De Weiden, Warmond'.

Het bestemmingsplan is gericht op de bouw van 28 koopwoningen (onderverdeeld in 20 eengezinswoningen en 8 gestapelde woningen) op de locatie hoek Endepoellaan/De Weiden te Warmond. Deze locatie is gelegen achter het bestaande hoofdgebouw Liduina aan de Herenweg 50. Ten gevolge van de bouw van deze 28 woningen zal de bestaande bebouwing achter dit bestaande hoofdgebouw gesloopt moeten worden. Enige jaren geleden is al een deel van deze bestaande bebouwing (aanleunwoningen) op deze locatie gesloopt.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-17-012028 - 70798

Onderwerp Afvalbeleid Teylingen

Portefeuillehouder Dhr. C.P. van Velzen, wethouder

Afdeling TM Beleid en Inrichting Buitenruimte

Het College van burgemeester en wethouders besluit De raad voor te stellen:

1. Als tussenstap van nieuw afvalbeleid het plastic verpakkingsafval, metalen/blik en drankkartons (pmd) voortaan via containers in te zamelen: met aparte pmd-containers voor laagbouw en ondergrondse pmd-containers bij bestaande ondergrondse inzamelvoorzieningen voor glas, papier en textiel.
2. Voor de invoering van de pmd-containers het benodigde krediet van € 713.000,- beschikbaar te stellen.
3. De bijgevoegde begrotingswijziging goed te keuren.

Samenvatting In het Coalitieakkoord is als doelstelling opgenomen om bij een actualisatie van het afvalbeleid de afvalscheiding van huishoudens van Teylingen te verbeteren (uitgangspunt is minimaal 75% afvalscheiding). Voor de invulling van het nieuwe beleidsplan en de realisatie van deze doelstelling zijn diverse varianten onderzocht (zowel bron- als nascheiding), hebben inwoners meegedacht en is het huidige afvalscheidingsgedrag van onze inwoners en het draagvlak van voorgestelde suggesties in beeld gebracht. Al deze uitkomsten zijn met de raad gedeeld en besproken. Dit heeft nog niet tot een keuze geleid doordat er zowel vanuit de bewoners als de politiek geen duidelijke overeenstemming is over wat voor Teylingen de beste variant/methode is. Willen we de scheidingsdoelstelling in 2020 bereiken (is landelijk beleid) dan is het van belang om nu stappen te gaan zetten die bijdragen aan het behalen van dit doel. Via dit voorstel wordt u daarom geadviseerd om de raad voor te stellen voor de inzameling van plastic verpakkingen, metalen/blik en drankkartons (pmd) alvast over te gaan naar een inzamelsysteem met containers. Deze tussenstap geeft richting aan het behalen van de scheidingsdoelstelling. Bovendien voorziet deze maatregel in de behoefte van een meerderheid van onze bewoners en hiermee verminderen we de hoeveelheid zwerfafval die ontstaat door de huidige wijze van inzamelen met zakken.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-18-033338 - 71746

Onderwerp Oneigenlijk gebruik gemeentegrond

Portefeuillehouder Dhr. C.P. van Velzen, wethouder

Afdeling TM Beleid en Inrichting Buitenruimte

Het College van burgemeester en wethouders besluit

- [De raad te vragen kaders mee te geven over de wijze waarop wij het oneigenlijk gebruik gemeentegrond gaan aanpakken gezien de drie voorgelegde varianten, conform bijgevoegd opiniërend raadsvoorstel.](#)

Samenvatting Uw raad wordt gevraagd een besluit te nemen over het wel of niet aanpakken van het oneigenlijk gebruik gemeentegrond. De aanleiding voor deze uitvraag is een inventarisatie gehouden in 2016 waaruit is gebleken dat er circa 500 gevallen van oneigenlijk gebruik zijn in de gemeente Teylingen. Deze inventarisatie is destijds uitgevoerd omdat tijdens een het in beeld brengen van snippergroen voor contractmanagement gevallen van oneigenlijk gebruik naar voren zijn gekomen. Er is sprake van oneigenlijk gebruik gemeentegrond wanneer derden zonder dat hier formele afspraken over zijn gemaakt die contractueel vastliggen gronden van de gemeente in gebruik heeft. Het oneigenlijk gebruik van gemeentegrond kan zowel een bewuste als onbewuste daad zijn. Momenteel wordt het oneigenlijk gebruik gemeentegrond niet actief aangepakt in de gemeente Teylingen. Er zijn verschillende argumenten die gewogen moeten worden bij het nemen van een besluit over de aanpak van

Besluit	oneigenlijk gebruik gemeentegrond. Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032346 - 71895
Onderwerp	Beantwoording raadsragen over vertrouwen B&W in de Milieueffectrapportage (MER) en de Omgevingsraad Schiphol
Portefeuillehouder	Dhr. A.L. van Kempen, wethouder
Afdeling	TM Beleid en advies
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. In te stemmen met de bijgevoegde beantwoording van raadsragen over het vertrouwen van B&W in de Milieueffectrapportage (MER) en de Omgevingsraad Schiphol. 2. De beantwoording van de vragen aan de raad te sturen.
Samenvatting	Gemeente Teylingen heeft niet gereageerd op vragen van de NOS over het vertrouwen in de noodzakelijke MER, waarin de ruimte voor groei van Schiphol wordt berekend. De NOS heeft daartoe alle 31 gemeenten, die vertegenwoordigd zijn in de Omgevingsraad Schiphol, waaronder de gemeente Teylingen, benaderd. Elf gemeenten deden niet mee aan het onderzoek, waaronder de gemeente Teylingen. D66 wil graag weten wat de redenen hiervoor zijn en wil graag antwoorden op de door NOS gestelde vragen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032134 - 72432
Onderwerp	Besluitenlijst openbaar B&W 16 januari 2018
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst van B&W d.d. 16 januari 2018 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-032134 - 72489
Onderwerp	Uitnodigingen
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Gemeente Noordwijk: Workshop bij ESA-ESTEC op 9 maart 2018 van 10.00 tot 14.00 uur. Burgemeester.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)