

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Mevr. C.G.J. Breuer, burgemeester; Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder; Dhr. C.P. van Velzen, wethouder; Dhr. A.L. van Kempen, wethouder; Dhr. J.J.G. Covers, secretaris
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-17-015919 - 97450
Onderwerp	Vaststelling 'Uitwerkingsplan Engelse Tuin Voorhout'
Portefeuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>Besluitpunt 1: Te besluiten dat geen milieueffectrapportage in het kader van het Besluit m.e.r. benodigd is.</p> <p>Besluitpunt 2: Aan de ingekomen zienswijze niet tegemoet te komen en dit uitwerkingsplan met identificatienummer NL.IMRO.1525.UP2018VHT09004-VA01 ongewijzigd vast te stellen.</p> <p>Besluitpunt 3: Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.</p> <p>Besluitpunt 4: De commissie Ruimte over dit besluit te informeren conform bijgaande raadsbrief.</p>
Samenvatting	Op de gronden ten zuidwesten van de monumentale voormalige bollenschuur Colijn, Jacoba van Beierenweg 75-77 te Voorhout, geldt de bestemming 'Gemengd – Uit te werken bestemming'. Op deze gronden mag slechts worden gebouwd indien het initiatief voldoet aan de in het bestemmingsplan 'Engelse Tuin Voorhout' opgenomen voorwaarden en op basis van een daarvoor opgesteld uitwerkingsplan. Het plan voldoet aan deze uitwerkingsregels. Op deze gronden is één vrijstaande woning voorzien, op de achterzijde van het perceel. Ten behoeve van deze woning worden de bestaande inrit en parkeerplaats heringericht om tevens voldoende parkeervoorzieningen te realiseren voor de woningen in de monumentale voormalige bollenschuur, die gerestaureerd c.q. verbouwd gaat worden. Besloten wordt het uitwerkingsplan t.b.v. de bouw van een woning en de herinrichting van de bestaande inrit vast te stellen en dit ter inzage te leggen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-18-043622 - 99310
Onderwerp	Ontwerpbestemmingsplan 'Hoek J.P. Gouverneurlaan-Keerweerlaan, Sassenheim' ter inzage
Portefeuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> In te stemmen met bijgaande Inspraak- en overlegnota voorontwerpbestemmingsplan 'Hoek J.P. Gouverneurlaan-Keerweerlaan, Sassenheim'. De procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Hoek J.P. Gouverneurlaan-Keerweerlaan, Sassenheim' te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. De raadscommissie Ruimte te informeren over dit besluit conform de bijgaande raadsbrief. De gemeenteraad voor te stellen dat geen milieueffectrapportage in het kader van het Besluit m.e.r. nodig is ten behoeve van de ontwikkeling van 21 appartementen en 3 grondgebonden woningen

met bijbehorende voorzieningen op de locatie J.P. Gouverneurlaan 20 en Keerweerlaan in Sassenheim.

Samenvatting	In 2017 is een bestemmingsplan opgesteld voor de bouw van 21 appartementen en 3 grondgebonden woningen op de voormalige locatie van de Rabobank aan de J.P. Gouverneurlaan 20 en het bijbehorende parkeerterrein aan de Keerweerlaan in Sassenheim. Het voorontwerp van het bestemmingsplan is voorgelegd aan de betrokken instanties en er is een inspraakprocedure over het plan gehouden. De ontvangen reacties zijn samengevat en van een gemotiveerde beantwoording voorzien in bijgaande inspraak- en overlegnota. Op enkele onderdelen geven de reacties aanleiding tot concrete aanpassingen in het bestemmingsplan. Aan het bestemmingsplan is een bezonningsstudie toegevoegd, waaruit blijkt dat het plan niet tot onaanvaardbare gevolgen leidt voor de bezonning van de omliggende huizen en tuinen. De maximale bouwhoogte voor de grondgebonden woningen aan de Keerweerlaan is verlaagd van 12 naar 10 meter. De breedte van het appartementengebouw is iets aangepast om de bestaande breedte van het pad tussen dit gebouw en de aangrenzende percelen aan de Hoofdstraat te kunnen handhaven. Hiermee wordt gedeeltelijk tegemoet gekomen aan de ontvangen reacties. De procedure voor het nieuwe bestemmingsplan kan nu worden vervolgd met het formeel ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan. Het college besluit in te stemmen met de inspraak- en overlegnota en het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen. Uit de diverse milieuonderzoeken in het bestemmingsplan blijkt dat het plan niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Het college besluit aan de raad voor te stellen om te besluiten dat voor het plan geen milieueffectrapportage nodig is in het kader van het Besluit m.e.r. Dit is een besluit dat formeel door de raad als bevoegd gezag moet worden genomen.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-18-042182 - 100561
Onderwerp	Beantwoording raadsvragen PvdA inzake huiszwaluwen
Portefeuillehouder	Dhr. B.H.C. Brekelmans, wethouder
Afdeling	TM Toezicht en Handhaving
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De beantwoording van de vragen PvdA over huiszwaluwen voor te leggen aan de gemeenteraad.
Samenvatting	De PvdA stelt vragen over de zwaluwnesten die verloren zijn gegaan door sloopwerkzaamheden aan het pand aan de Burgemeester Ketelaarstraat 19B te Warmond. Het college beschrijft in zijn antwoord een toelichting op de gebeurtenissen en de gevolgde procedures.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-18-044796 - 102858
Onderwerp	Besluitenlijst openbaar B&W 8 mei 2018
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst van B&W d.d. 15 mei 2018 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-18-044796 - 102889
Onderwerp	Uitnodigingen
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Museum De Zwarte Tulp: Opening expositie Botanical Art op 18 mei 2018 om 16.00 uur in Lisse. Vka. 2. Gemeente Hillegom: Afscheid wethouder Jeroen Verheijen op 25 mei 2018

van 16.00 tot 18.00 uur in Manege Hillegom. Burgemeester en wethouders Van
Kempen en Brekelmans.
3. Opening Boerhaavejaar 10 juni 2018 om 10.00 uur in Voorhout.
Burgemeester.

Samenvatting

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)